

PRILOG

2. Hortikultурно уређење 1950 тих, архив НППЈ

ARHITEKTONSKI
BIRO HABERLE
ZAGREB - PREOBRAŽENSKA 2 TEL 25-394

INVESTITOR: UGOST. POP. "PLITVICE"
PLITVIČKA JEZERA

OBJEKT: TEREN HOTELA VEL.
POLJANA PLITU. JEZERA

OZNAKA-BROJ: HP. HUP.-1 - 3

SADRŽAJ: TEHNIČKI OPIS /
PREDRAČUN TROŠKOVA

PROJEKTANT: ING. UNGAR

SARADNIK:

STATIČAR:

ZAGREB

20. XI. 1957.

pe M. Šakunay

Ing. Ark. Haberle Marijan

T E H N I Č K I O P I S

Uredjenje prostora oko hotela na Plitvicama, zbog specifičnosti položaja unutar Nacionalnog parka, ne može imati svrhu, da se oko hotela stvori neki park u užem smislu riječi, jer bi takav na ovom mjestu bio neumjestan i predstavljao strano tijelo, koje ne bi moglo konkurirati pejzažnim kvalitetama okoline.

Intencija predloženog rješenja je da se hotel što prirođnije uklopi u okolinu. Prikładnim zelenilom želi se uspostaviti kontakt sa okolnom bukovom šumom, što se postizava manjim skupinama i pojedinačnim stablima sa strane i ispred, odnosno ispred samog objekta te odgovarajućem konfiguracijom terena. Od nemalog značaja je i to, da se naročito kod visokog zelenila upotrebe takove vrste koje su autohtone na području Nacionalnog parka. Od tega se djelomično moralo odstupati kod visokog zelenila, što radi nemogućnosti nabave odgovarajućih sadnica, što radi postizavanja određenih likovnih arhitekata u neposrednoj okolini same zgrade.

Konfiguracija terena: kako ne postoji točan snimak postojećeg stanja koje je znatno izmijenjeno uslijed nasipavanja i otoka zgrade, ne mogu se dati točni profili. Dva karakteristična profila postojećeg i budućeg stanja data su u prilogu.

Veći otkopi potrebni su: 1) na kosini koja sa južne strane restorana, 2) na prostoru izmedju okretaljke pred recepcijom i južnog krila hotela i 3) u sjevernoj polovici platoa pred hotelom.

Manji napisni potrebni su izpred restorana, dok je sjeverno od restorana potrebno veće nasipavanje, da bi se dobio blagi pad prema postojećoj livadi. Predviđa se uklanjanje kamenog zida kod starog kolnog pristupa nekadašnjem hotelu, kao i bivšeg stepeništa starog hotela.

Staze: osim redovitog pristupa restoranu koji je izведен u kamenu i svede u visinske razlike stepenicama, predviđaju se dve pošljunjane staze širine 150 cm, od kojih jedna vodi sa ceste prema restoranu preko jednog proširenja za smještaj klupa, a druga povezuje restoran sa postojećim paviljonskim objektom sa sjeverne strane. Hotelski trakt se povezuje donjom cestom pješačkom stazom širine 2,20 metara, a vodi djelomično po starom kolnom prilaku.

Plato ispred hotela oblikuje se kao mirna travna površina, uokvirena rijetkim skupinama drveća i gušćim skupinama grmlja. Na tom prostoru mogu se slobodno smjestiti ležaljke za sklapanje i laki preno-

F A K D R a C U B . T R O D R O V A

1.	Pripremni radovi. Čišćenje i planiranje terena /rad u režiji/	din 500.000,-
2.	Uređenje 9000 čm travnjaka, sa dobavom materijala /kompost prema potrebi, 0.03 kg ajemena po 1 čm/ din 130 po 1 čm	" 1,170.000,-
3.	Postavljanje 40 tek.m žljebova za odvod površinske vode, sa dobavom materijala din 500 po tek.m	" 20.000,-
4.	Izgradnja 620 čm pošljunčenih staza sa tvrdom podlogom, sa dostavom materijala din 500 po čm	" 310.000,-
5.	Sadnja 84 stabala, sa kopanjem jama 100x100x80 cm, uklij. sve predradnje i zalijevanje te dobavu kolaca, komposta i ostalog materijala din 1.200.- po stablu	" 100.800,-
6.	Sadnja 20 komada šumskih stabala, sa vadjenjem u šumi, ostalo kao pod 5 din 1.200 po stablu	" 24.000,-
7.	Sadnja 358 grmova, sa pripremom terena, zalijevanjem itd din 300 po grmu	" 107.400,-
8.	Sadnja 230 konada perena, kao pod 7 din 100.- po konadu	" 23.000,-
9.	Biljni materijal prema priloženoj specifikaciji , sa dostavom 84 stabala po din 1.000 din 84.000 358 grmova po " 250 " 89.500 230 perena po " 120 " 27.600 ukupno	" 201.100,-
10.	Iskolčavanje, nadzor i sl	" 100.000,-
11.	Dobava i stavljanje komposta i drenaže u betonska korita za ljetno cvijeće kao i sadnja cvijeća u proljeću 1959 g	" 50.000,-
	u k u p n o	" 2,606.300,-

Napomena: U proračunu nisu uzeti u obzir:

- a/ plastika na travnjaku pred hotelom
- b/ sezonsko cvijeće za korita

S P E C I F I K A C I J A B I L J A

BROJ LISTEŠE	NASLOV	KONTAKT	ŠT.
1	Rhus cotinus ili Symphoricarpos orbiculatus		45
2	Juniperus communis nuda	"	10
3	Corbis aucuparia	"	20
4	Betula pendula	"	5
5	Lonicera alpina	"	20
6	Viburnum lantana	"	16
7	Calluna vulgaris ili Teucrium chamaedrys	"	100
8	Spiraea cana	"	10
9	Prunus avium	"	2
10	Tilia cordata	"	6
11	Acer pseudoplatanus	"	10
12	Acer obtusatum	"	12
13	Acer campestre	"	13
14	Sorbus terminalis	"	5
15	Corylus avellana , se Šum.građi.	"	100
16	Erythroxylum europaeum	"	8
17	Sambucus nigra je , razno	"	50
18	Cornus sanguinea	"	40
19	Colutea arborescens	"	8
20	Laburnum vulgare	"	6
21	Fagus sylvatica	"	20
22	Abies pectinata	"	11
23	Picea excelsa	"	15
24	perene po izbornu	"	50
25	Thunus baumata	"	2
26	Rhamnus cathartica	"	3
27	Ligustrum vulgare	"	30
28	Crataegus oxyacantha /kao ČRK/	"	10
	ukupno	"	707

sni stolovi. Ovaj ~~zau~~ sa zelenilom zaokruženi prostor sa jako nagašenim horizontalnim travnikom zahtjeva neki arhitektonski akcenat koji će uz to i naglasiti njegovu funkciju kao mesta za boravak i odmor. Zbog toga je ovdje predviđena plastika i to stili-zirani medvjed (simbol Nacionalnog parka) iz svjetlog kamena na niskom postamentu.

Vegetacija; na nacrtu su označene sve grupacije drveća, grmlja i krajnica sa oznakom vrta. Broj potrebnih sadnica dat je u priloženoj specifikaciji. Broj sadnica ukrashnog grmlja u pojedinim skupinama uručuje se izvadjaču.



LEGENDA

1. *rhus cotynus*, ruj
zamjena: *simphoricarpus orbiculatus*
 2. *juniperus communis*, borovica
 3. *sorbus aucuparia*
 4. *betula pendula*, breza
 5. *lonicera alpigena*
 6. *viburnum lantana*
 7. *calluna vulgaris*, vrijesak
zamjena: *teucrium chamaedrys*
 8. *spirea cana*
 9. *fraxinus ornus*, crni jasen
 10. *tilia cordata*, lipa
 11. *acer pseudoplatanus*, gorski javor
 12. *acer obtusatum*
 13. *acer campestre*, klen
 14. *sorbus terminalis*
 15. *corylus avellana*, lijeska
 16. *evonymus europea*, kurika
 17. šumsko grmlje, razno
 18. *cornus sanguinea*, svib
 19. *cotoneaster arborescens*
 20. *laburnum vulgare*, neqnjl
 21. *fagus silvatica*, bukva
 22. *abies alba*, jela
 23. *picea excelsa*, smreka
 24. trajnice
 25. *taxus baccata*, tisa
 26. *rhamnus cathartica*
 27. *laurus nobilis*, kalina
 28. *crataegus oxyacantha*

UGOST. POO „PLITVICE“
PLITVICKA JEZERA

TEREN HOTELA
ELKA POLJANA PLITVICKA
JEZERA

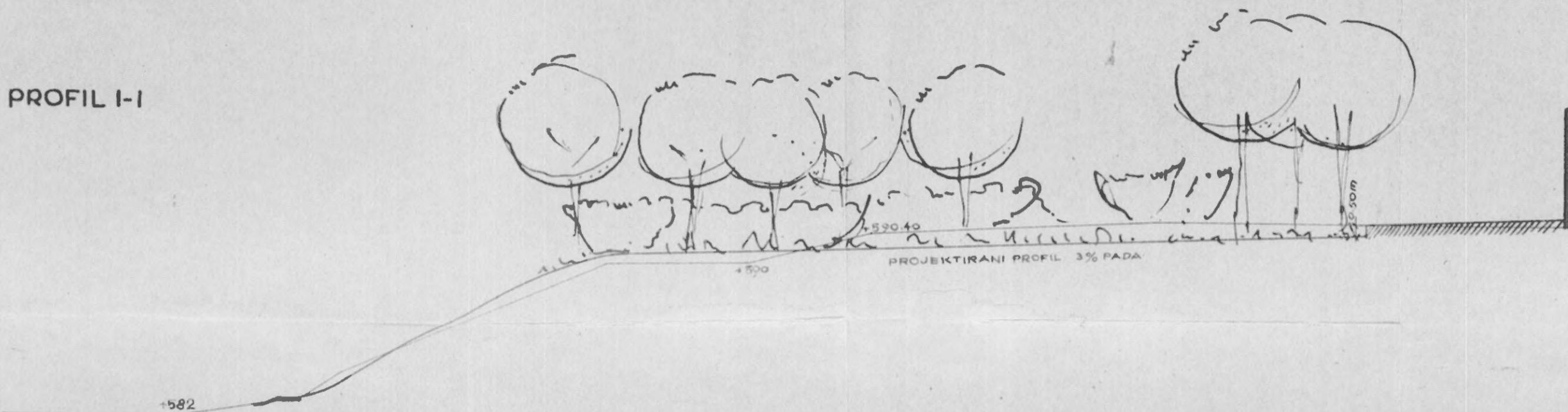
HP HUP-1 -- 1

MOCRT UREZENJA
TERENA 1 200

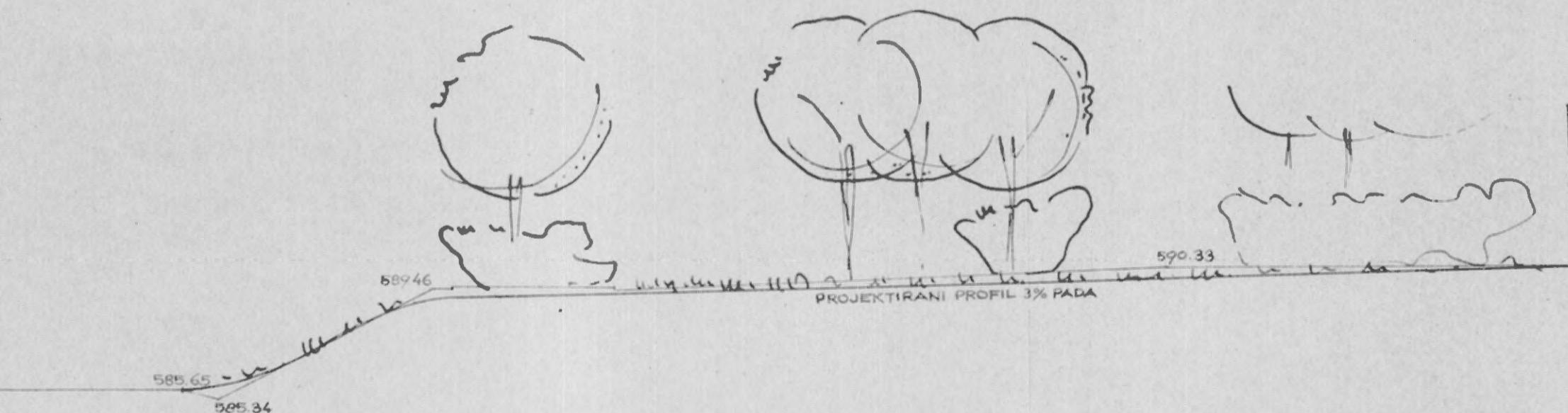
ARH. PAUAO UNDAR

HP 1-2

PROFIL I-I



PROFIL II-II.



UGOST POD, PLITVICE
PLITVICKA JEZERA

TEREN HOTELA UZ MOLJAKU
PLITVICKA JEZERA

HP - HUP - 1 - 2

PROFILI TERENA
UREBOYA TERENE 1:200

ARH. MIKO UNGAR

1 VIII. 1957

N. K. *[Signature]*