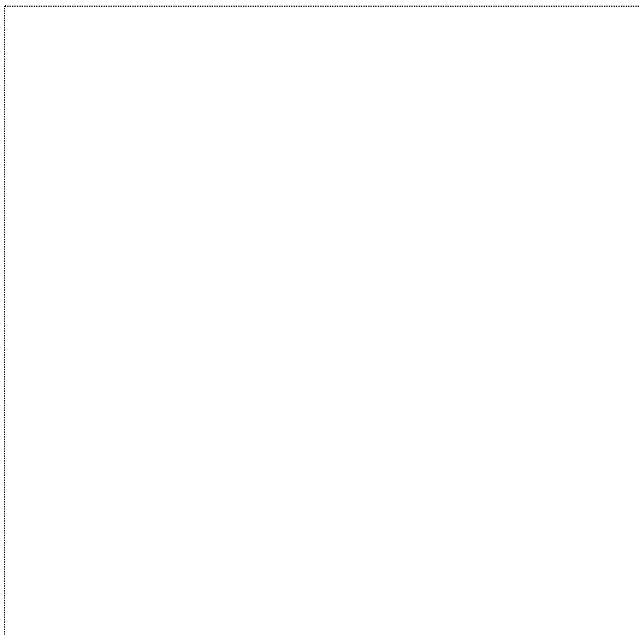


ARHIKON

PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING,
TRGOVINU I USLUGE d.o.o. ZAGREB, OZALJSKA 49
dostava pošte: Dragojle Jarnević 2, 10000 Zagreb
+38513643125, + 385 98 469 659, OIB: 41081073369
darko.stresec@arhikon.hr



zop	214/20	
broj projekta /TD	214/20	
investitor	Javna ustanova „Nacionalni park Plitvička jezera” Znanstveno-stručni centar „Dr. Ivo Pevalek”, Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera OIB: 91109303119	
građevina	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO / PROMATRAČNICA /	
lokacija	k.č. 2256 k.o. Plitvička jezera	
oznaka mape	MAPA 1	
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
razina razrade	GLAVNI PROJEKT	
glavni projektant	Darko Stresec, dipl.ing.arh.	A 1855
projektant	Darko Stresec, dipl.ing.arh. Darko Žerjav, d.i.e.	A 1855 E 2323
projektant suradnik	Marko Blagec, mag.ing.arh. Renata Gajšak Žerjav, d.i.e.	
ovlašteni geodet:	Adrijan Jadro, dipl.ing.geod.	Geo 924
direktor	Darko Stresec, dipl.ing.arh.	

Zagreb, prosinac 2020.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA

Izradio:
Adresa:
OIB:
Glavni projektant:

214/20
ARHIKON d.o.o.
Ozaljska 49, 10 000 Zagreb
41081073369
Darko Stresec, dipl.ing.arh.
(ovlaštenu arhitekt, A 1855)

MAPA 1 – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Izradio:
Adresa:
OIB:
Projektant:

214/20
ARHIKON d.o.o.
Ozaljska 49, 10 000 Zagreb
41081073369
Darko Stresec, dipl.ing.arh.
(ovlaštenu arhitekt, A 1855)
Darko Žerjav, dipl.ing.el. (ovlaštenu
inženjer elektrotehnike E 2323)

MAPA 2 – GRAĐEVINSKI PROJEKT

Izradio:
Adresa:

644/13-02/2020
GRAĐEVINSKI FAKULTET
SVEUČILIŠTA U ZAGREBU
Ulica fra Andrije Kačića Miošića 26,
10 000 Zagreb
62924153420
prof.dr.sc. Vlatka Rajčić,
dipl.ing.građ. (ovlaštenu inženjer
građevinarstva,
G 2998)

OIB:
Projektant:

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

SADRŽAJ

I. OPĆI DIO

1. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA TVRTKE I RJEŠENJA
2. IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA
3. IZJAVA O MEĐUUSKLAĐENOSTI PROJEKATA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA
4. ZAKONI I PROPISI

II. TEHNIČKI DIO

1. PROJEKTNI ZADATAK
2. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS I TEHNIČKI OPIS
3. ANALITIČKI ISKAZ MJERA GRAĐEVINE
4. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA
5. PRIKAZ SVIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA
6. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
7. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

III. GRAFIČKI DIO

1. GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA	MJ 1:100	LIST 0
2. SITUACIJA	MJ 1:100	LIST 1
3. TLOCRT TEMELJA	MJ 1:50	LIST 2
4. TLOCRT KONSTRUKCIJE	MJ 1:50	LIST 3
5. TLOCRT HODNIH PLOHA	MJ 1:50	LIST 4
6. TLOCRT	MJ 1:50	LIST 5
7. PRESJEK A - A	MJ 1:50	LIST 6
8. PRESJEK B - B	MJ 1:50	LIST 7
9. PRESJEK C - C	MJ 1:50	LIST 8
10. SJEVEROISTOČNO PROČELJE	MJ 1:50	LIST 9
11. JUGOZAPADNO PROČELJE	MJ 1:50	LIST 10
12. JUGOISTOČNO PROČELJE	MJ 1:50	LIST 11
13. SJEVEROISTOČNO PROČELJE	MJ 1:50	LIST 12
14. UZEMLJIVAČ	MJ 1:50	LIST 13
15. IZJEDNAČAVANJE POTENCIJALA	MJ 1:50	LIST 14

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

I. OPĆI DIO

MAPA 1: ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT
GRAĐEVINA: VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera
ZOP: 214/20
TD: 214/20

A

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080062721

OIB:

41081073369

TVRTKA:

1 ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting,
trgovinu i usluge

1 ARHIKON d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 49

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini,
osim trgovine motornim vozilima i motociklima
1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
1 74.84 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
1 * - graditeljstvo, projektiranje i nadzor
1 * - stručni poslovi prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 Darko Stresec, OIB: 71488182464
Zagreb, Remetinečki Gaj 17 B
3 - član društva

3 Branimir Bilušić, OIB: 48879506103
Zagreb, Horvaćanska cesta 31
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Darko Stresec, OIB: 71488182464
Zagreb, Remetinečki Gaj 17/B
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

1 Branimir Bilušić, OIB: 48879506103
Zagreb, Ozaljska 49
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

2 19.000,00 kuna

D004, 2015-09-15 09:04:21



Stranica: 1 od 2

MAPA 1:
GRAĐEVINA:

ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT
VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera



ZOP: 214/20
TD: 214/20

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju od 13.03.1992. i promjenom od 12.03.1993. usklađen je sa ZTD-om dana 11.12.1995. promijenio je oblik u društveni ugovor.
- 2 Društveni ugovor o usklađenju od 11.12.1995. izmijenjen je u članku 7. - Temeljni kapital.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Temeljni kapital društva povećan je sa iznos od 640,00 kn, za iznos od 18.360,00 kn, na iznos od 19.000,00 kn ulaganjem u stvarima. Preuzeta su i uplaćena u cijelosti u stvarima dva jednaka temeljna uloga.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod registarskim brojem 1-20240

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 16.03.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/8410-2	14.11.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-97/5777-2	22.01.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/21994-2	18.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	23.03.2010	elektronički upis
eu /	18.03.2011	elektronički upis
eu /	23.03.2012	elektronički upis
eu /	25.03.2013	elektronički upis
eu /	24.03.2014	elektronički upis
eu /	16.03.2015	elektronički upis

U Zagrebu, 15. rujna 2015.



Ovlaštena osoba

D004, 2015-09-15 09:04:21

Stranica: 2 od 2

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRADEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPI-350-07/91-01/ 1357
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio STRESEC DARKO, dipl.ing.arh., Zagreb, Tuškanac 12, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se STRESEC DARKO, (JMBG 0509959330093), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1855**, s danom upisa **10.11.99**.
2. Upišom u Imenik ovlaštenih arhitekata, STRESEC DARKO, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

STRESEC DARKO, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2

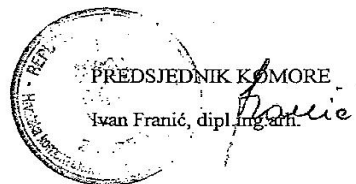
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. STRESEC DARKO
Zagreb, Tuškanac 12
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

MAPA 1:
GRAĐEVINA:

ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT
**VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera**

ZOP:
TD:

214/20
214/20



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/17-03/0199
Urbroj: 532-04-01-01/7-17-2
Zagreb, 25. svibnja 2017.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu tvrtke ARHIKON d.o.o. iz Zagreba na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03 Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se tvrtki **ARHIKON d.o.o. iz Zagreba** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to **istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da ARHIKON d.o.o. iz Zagreba ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

ARHIKON d.o.o., odnosno odgovorna osoba, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/06-03/0190, Urbroj: 532-04-01/1-06-54 od 14. listopada 2006., tvrtka ARHIKON d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 49, upisana je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **616**.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Obrazloženje

Tvrtka ARHIKON d.o.o. iz Zagreba podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara na temelju odgovarajućeg dopuštenja za Darka Streseca, dipl. ing. arh. iz Zagreba.

Navedenom zahtjevu priložen je Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 12. siječnja 2017., popis osoba koje će organizirati i obavljati poslove, popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno čl. 10. st. 1. Pravilnika, o radovima Darka Streseca, dipl. ing. arh. i tvrtke ARHIKON d.o.o. zatražena su stručna mišljenja nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Rijeci od 18. svibnja 2017., Konzervatorskog odjela u Zagrebu od 10. svibnja 2017., Konzervatorskog odjela u Gospiću od 11. svibnja 2017. i Konzervatorskog odjela u Zadru od 24. svibnja 2017., a sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika: istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK MINISTRIČE



Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. ARHIKON d.o.o., Ozaljska 49, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

MAPA 1:
GRAĐEVINA:

ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT
**VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera**

ZOP:
TD:

214/20
214/20



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/17-03/0200

Urbroj: 532-04-01-01-01/7-17-7

Zagreb, 25. svibnja 2017.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Darka Streseca, dipl. ing. arh. iz Zagreba na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 51/03, 157/03 Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se Darku Stresecu, dipl. ing. arh. iz Zagreba obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to **istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da Darko Stresec, dipl. ing. arh. iz Zagreba ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Ovlašteni arhitekt Darko Stresec, dipl. ing. arh., dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/06-03/0137, Urbroj: 532-04-1/1-06-4 od 14. listopada 2006., Darko Stresec, dipl. ing. arh. iz Zagreba, upisan je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem 614.

MAPA 1:
GRAĐEVINA:

ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT
**VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera**

ZOP: **214/20**
TD: **214/20**



Obrazloženje

Darko Stresec, dipl. ing. arh. iz Zagreba podnio je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priložene su preslike diplome Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu od 7. svibnja 1985. i potvrde HKA od 11. siječnja 2017. o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno čl. 10. st. 1. Pravilnika, o radovima podnositelja zahtjeva zatražena su stručna mišljenja nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Rijeci od 18. svibnja 2017., Konzervatorskog odjela u Zagrebu od 10. svibnja 2017., Konzervatorskog odjela u Gospiću od 11. svibnja 2017. i Konzervatorskog odjela u Zadru od 24. svibnja 2017., a sukladno čl. 10. st. 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz čl. 2. st. 1. toč. 1., 2. i 3. Pravilnika: istraživanje i proučavanje nepokretnog kulturnog dobra, dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK MINISTRICE



Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Darko Stresec, d.i.a., ARHIKON d.o.o., Ozaljska 49, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2. IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA

Prema članku 68. i 70., a na temelju članaka 51., 52. Zakona o gradnji (NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdaje se:

IZJAVA PROJEKTANATA O USKLAĐENOSTI

Z.O.P. : 214/20
 BP/TD : 214/20
 INVESTITOR : **JU 'NP Plitvička jezera', Josipa Jovića 19, Plitvička jezera**
 GRAĐEVINA : **VIDIKOVAC STUBICA - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/
k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera**

FAZA : GLAVNI PROJEKT
 PROJEKT : Arhitektonski
 GLAVNI PROJEKTANT: Darko Stresec, dipl.ing.arh., A 1855
 PROJEKTANT : Darko Stresec, dipl.ing.arh., A 1855
 : Darko Žerjav, dipl.ing.el., E 2323

TVRTKA
 PROJEKTANTA : "ARHIKON" d.o.o., Ozaljska 49, Zagreb

RJEŠENJE O UPISU
 U IMENIK OVLAŠTENIH

ARHITEKATA : RJEŠENJE Klasa: UP/I-350-07/91-01/1357
 Ur.broj: 314-01-99-1, Zagreb, 16. studenog 1999.
 Redni broj 1855

usklađen s važećim zakonima i drugim propisima:

- Zakon o gradnji (*NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19*)
- Zakon o prostornom uređenju (*NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19*)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (*NN RH br. 78/15, 114/18 i 110/19*)
- Pravilnik o kontroli projekata (*NN RH br. 32/14*)
- Zakon o obveznim odnosima (*NN RH br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18*)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (*NN RH br. 153/13*)
- Zakon o državnom inspektoratu (*NN RH br. 115/18*)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (*NN RH br. 153/13*)

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP: TD:	214/20 214/20	

- Zakon o inspektoratu rada (*NN RH br. 19/14*)
- Zakon o zaštiti prirode (*NN RH br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19*)
- Zakon o zaštiti okoliša (*NN RH br. 80/30, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18*)
- Zakona o vodama (*NN RH br. 66/19*)
- Zakon o zaštiti zraka (*NN RH br. 127/19*)
- Zakon o zaštiti od buke (*NN RH br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18*)
- Pravilnik o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (*NN RH br. 61/14*)
- Zakon o obrani (*NN RH br. 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18*)
- Zakon o zaštiti na radu (*NN RH br. 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18*)
- Zakon o zaštiti od požara (*NN RH br. 92/10*)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (*NN RH br. 108/95 i 56/10*)
- Zakon o normizaciji (*NN RH br. 80/13*)
- Zakon o građevnim proizvodima (*NN RH br. 76/13, 30/14, 130/17, 32/19 i 118/20*)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (*NN RH br. 17/17*)
- Tehnički propis o izmjenama i dopunama tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (*NN RH br. 75/20*)
- Pravilnik o unutarnjem redu u Nacionalnom parku "Plitvička jezera" (*NN RH br. 38/96*)
- Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka "Plitvička jezera" (*NN RH br. 49/14*)

PROJEKTANT:
Darko Stresec, dipl.ing.arh.

Zagreb, prosinac 2020.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

3. IZJAVA O MEĐUUSKLAĐENOSTI PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA

Prema članku 68. i 70., a na temelju članaka 51., 52. Zakona o gradnji (NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19) izdaje se:

IZJAVA O MEĐUUSKLAĐENOSTI MAPA PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I DRUGIH PROPISA br. 213/19

GLAVNI PROJEKTANT PROJEKTA: **DARKO STRESEC, dipl. ing. arch. A 1855**

Zaposlenik ARHIKON d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 49, upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 1855, s danom upisa 16. studenog 1999. godine, prema rješenju Hrvatske komore arhitekata RJEŠENJE Klasa: UP/I-350-07/91-01/1357 Ur.broj: 314-01-99-1, Zagreb.

kojim se potvrđuje da je GLAVNI PROJEKT koji se sastoji od 2 međusobno usklađene mape:

MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 2 GRAĐEVINSKI PROJEKT

INVESTITOR: **JU 'NP Plitvička jezera', Josipa Jovića 19, Plitvička Jezera**

GRAĐEVINA: **VIDIKOVAC STUBICA –
TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/**

LOKACIJA: **k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera**

usklađen s važećim zakonima i drugim propisima:

- Zakon o gradnji (*NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19*)
- Zakon o prostornom uređenju (*NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19*)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (*NN RH br. 78/15, 114/18 i 110/19*)
- Pravilnik o kontroli projekata (*NN RH br. 32/14*)
- Zakon o obveznim odnosima (*NN RH br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18*)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (*NN RH br. 153/13*)
- Zakon o državnom inspektoratu (*NN RH br. 115/18*)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (*NN RH br. 153/13*)

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP: TD:	214/20 214/20	

- Zakon o inspektoratu rada (*NN RH br. 19/14*)
- Zakon o zaštiti prirode (*NN RH br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19*)
- Zakon o zaštiti okoliša (*NN RH br. 80/30, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18*)
- Zakona o vodama (*NN RH br. 66/19*)
- Zakon o zaštiti zraka (*NN RH br. 127/19*)
- Zakon o zaštiti od buke (*NN RH br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18*)
- Pravilnik o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (*NN RH br. 61/14*)
- Zakon o obrani (*NN RH br. 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18*)
- Zakon o zaštiti na radu (*NN RH br. 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18*)
- Zakon o zaštiti od požara (*NN RH br. 92/10*)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (*NN RH br. 108/95 i 56/10*)
- Zakon o normizaciji (*NN RH br. 80/13*)
- Zakon o građevnim proizvodima (*NN RH br. 76/13, 30/14, 130/17, 32/19 i 118/20*)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (*NN RH br. 17/17*)
- Tehnički propis o izmjenama i dopunama tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (*NN RH br. 75/20*)
- Pravilnik o unutarnjem redu u Nacionalnom parku "Plitvička jezera" (*NN RH br. 38/96*)
- Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka "Plitvička jezera" (*NN RH br. 49/14*)

GLAVNI PROJEKTANT:

Darko Stresec, dipl.ing.arh.

Zagreb, prosinac 2020.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

4. PRIMJENJENI ZAKONI, PROPISI I PRAVILNICI

Zakon o gradnji	NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19
Zakon o prostornom uređenju	NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19,
98/19	
Zakon o građevinskoj inspekciji	NN 153/13
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje	NN 78/15, 118/18, 110/19
Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu	
i prostornom uređenju	NN 78/15, 114/18, 110/19
Zakon o komunalnom gospodarstvu	NN 68/18, 110/18
Zakon o obveznim odnosima	NN 35/05, 41/08, 78/15, 29/18
Zakon o građevnim proizvodima	NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19
Zakon o općoj sigurnosti proizvoda	NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19
Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti	NN 80/13, 14/14, 32/19
Zakon o zaštiti od požara	NN 92/10
Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima	NN 108/95, 56/10
Zakon o zaštiti na radu	NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18
Zakon o zaštiti od buke	NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16,
114/18	
Zakon o održivom gospodarenju otpadom	NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
Zakon o zaštiti zraka	NN 127/19
Zakon o zaštiti okoliša	NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i
	118/18
Zakon o sanitarnoj inspekciji	NN 113/08, 88/10, 115/18
Zakon o vodama	NN 66/19
Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina	NN 112/18
Zakon o akreditaciji	NN 158/03, 75/09, 56/13
Zakon o mjeriteljstvu	NN 74/14, 111/18
Zakon o normizaciji	NN 80/13
Tehnički propis za građevinske konstrukcije	NN 17/17
Tehnički propis o građevnim proizvodima	NN 35/18, 104/19
HRN ISO 9836:2017- Standardi za svojstva zgrada – definiranje i proračun površina i prostora	ISO 9836:2017
Uredba (EU) br. 305/2011 Europskog parlamenta i Vijeća od 9. ožujka 2011. koja propisuje usklađene uvjete trgovanja građevnim proizvodima i ukida Direktivu Vijeća 89/106/EEZ	SL EU L88 od 4.4.2011.
Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima	NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19
Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina	NN 118/19
Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa	NN 15/19
Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	NN 93/17
Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda	NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11
Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest	NN 69/16
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade	

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

i borave

NN 145/04

Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe

NN 35/94, 55/94, 142/03

Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara

NN 29/13, 87/15

Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara

NN 56/12, 61/12

Pravilnik o unutarnjem redu u Nacionalnom parku "Plitvička jezera"

NN 38/96

Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka "Plitvička jezera"

NN RH br. 49/14

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

II. TEKSTUALNI DIO

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

1. PROJEKTNI ZADATAK

Predmet ovog rješenja je gradnja vidikovca (promatračnice) uz pješačku rutu u Nacionalnom parku Plitvička jezera koji je najstariji i najveći nacionalni park u Republici Hrvatskoj te se nalazi na UNESCO-vom Popisu svjetske baštine..

Projektni zadatak je izraditi novu građevinu za potrebe posjetitelja pješačke rute, njihov odmor i razgledavanje vizura prirode. Građevina treba biti izrađena od lagane konstrukcije jednostavnih elemenata suvremenog oblikovanja i predstavljat reper u prostoru parka i nezaobilazna točka pješačke rute te u funkciji nadzora čuvara prirode i HGSS-a.

Projektni zadatak za konstrukciju sastoji se od sljedećih točaka:

- predmetna građevina je vidikovac (promatračnica) smještena u sastavu NP "Plitvička jezera" u općini Plitvička Jezera;
- predmetna građevina namjenjena je prolasku i zadržavanju posjetitelja NP "Plitvička jezera" uz pješačku stazu na predjelu Stubica - Tomićevo pogledalo, te je predviđena za potrebe HGSS-a i nadzora stručnih službi ustanove;
- vidikovac je sastavljen od glavnih drvenih nosača koji se oslanjaju na armiranobetonske temelje te čelične sekundarne konstrukcije;
- kao osnovne raspoložive podloge za projektiranje predmetne građevine potrebno je koristiti postojeći katastarski plan i geodetsku podlogu predmetnog područja (s postojećom pješačkom stazom) koju prilaže Naručitelj (grafički prilog) te nacрте arhitektonskog rješenja predmetne građevine koji je izrađen od strane Glavnog projektanta, a u suglasnosti s Naručiteljem (grafički prilog);
- forma predmetne građevine treba biti takva da zadovolji sve potrebe predloženog arhitektonskog rješenja, pri čemu se dimenzije pojedinih elemenata mogu prilagoditi s obzirom na proračune nosivosti i uporabivosti;
- izgradnja predmetne građevine, radi ograničenosti radnog prostora i upotrebe strojeva, mora biti što jednostavnija pri čemu se moraju odabrati prikladne tehnologije izvedbe;

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

- pri izgradnji konstrukcije predmetne građevine dopušteno je korištenje betona kvalitete C30/37, lijepljenog lameliranog drva kvalitete GL28h te punog tvrdog drva kvalitete D60, konstruktivnog čelika kvalitete S355J2 te korištenje vijaka kvalitete 8.8 u spojevima;
- ovim Projektom potrebno je obuhvatiti i sekundarnu konstrukciju predmetne građevine (ograde);
- na predmetnoj građevini Projektom nije potrebno osigurati nestandardnu dodatnu opremu;
- radi konstantne izloženosti konstrukcije predmetne građevine uvjetima okoliša, konstrukciju je potrebno dodatno zaštititi odgovarajućim sredstvima zaštite (presvlakama i premazima);
- zahtijevana požarna otpornost konstrukcije nije definirana projektnim zadatkom
- zahtijevani projektni uporabni vijek predmetne konstrukcije je pedeset godina, a za izradu projekta važeće su norme Eurocoda (EN 1990, EN 1991, EN 1992, EN 1993, EN 1995 i EN 1997);
- vrijeme izgradnje predmetne građevine određuje Investitor;
- održavanju predmetne građevine treba biti propisano Projektom, a sukladno Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije (NN RH br. 17/17) te drugim važećim propisima i normama;
- od projektne dokumentacije potrebno je izraditi Glavni projekt koji sadržava tehnički opis, program kontrole i osiguranja kvalitete, posebne tehničke uvjete gradnje i načine zbrinjavanja građevinskog otpada, nacрте, statičku analizu, statički proračun, dimenzioniranje elemenata konstrukcije, razradu detalja te procjenu troškova gradnje;
- predmetna građevina je takva da Projekt ne podliježe kontroli od strane službenih osoba i institucija sukladno Pravilniku o kontroli projekata (NN 32/14).

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS I TEHNIČKI OPIS

2.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

2.1.1. OPIS GRAĐEVINE sa sažetim opisom dijelova građevine te načina ispunjenja uvjeta gradnje na predmetnoj lokaciji

Planirana izgradnja samostalne slobodnostojeće nenatkrivene građevine vidikovca na Stubici je usklađena s odredbama za provođenje i grafičkim Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka „Plitvička Jezera" (NN 49/14))

"Članak 100.

(1) Izvan građevinskog područja naselja iznimno se dopušta izgradnja, rekonstrukcija i uređenje površina i zgrada u funkciji upravljanja Parkom i za potrebe posjetiteljske infrastrukture, uz suglasnost i prema posebnim uvjetima tijela nadležnog za poslove zaštite prirode, nadležnog Konzervatorskog odjela i tijela nadležnog za poslove vodnog gospodarstva.

(2) Površinama i zgradama iz stavka (1) ovog članka smatraju se građevine komunalne i turističke infrastrukture, pješačke staze i odmorišta, ceste, parkirališta, mostovi, sanitarni čvorovi, manje uslužne građevine u zonama intenzivnog posjećivanja, nadstrešnice za sklanjanje ljudi i opreme, vidikovci i urbana oprema (edukativni panoji i putokazi, koševi za smeće, klupe i sl.)."

Građevina se izvodi prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20):

..."Članak 2.

(1) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi:

(...)

15. Promatračnica, obavijesna ploča oglasne površine do 12 m² i druga oprema zaštićenih dijelova prirode prema odluci javnih ustanova koje upravljaju tim zaštićenim dijelovima prirode;

(...)"

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

S obzirom na to da se radi o promatračnici koja je i u funkciji vidikovca ista se može graditi bez građevinske dozvole, ali je za potrebe izvođenja nužno izraditi glavni/izvedbeni projekt iz razloga sigurnosti uporabe kao i troškovnik za potrebe izvođenja, te ishoditi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš ako se radi o zahvatu u prostoru za koji se prema posebnim propisima provodi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i/ili rješenje o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš.

2.1.2. OPIS SMJEŠTAJA GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Zona zahvat je k.č.br. 2256, k.o. Plitvička jezera i čestica je formirana. Površina predmetne čestice je 183,30 ha (hektara). Teren mikrolokacije je strmog nagiba. Na parceli u zoni planirane gradnje ne postoje nikakve infrastrukture ni građevine osim zemljane pješačke staze. Vidikovac se nalazi na poznatom toponimu - lokaciji „Tomićevo pogledalo“.

2.1.3. OPIS NAMJENE GRAĐEVINE

Prostor u kojem se predlaže zahvat dio je pješačke rute unutar Nacionalnog parka Plitvička jezera. Staza pješačke rute je uska i na lokaciji zahvata s relativno strmom padinom te je nepogodna za zaustavljanje, snimanje ili fotografiranje i uživanje u pogledu na Jezera i planine. Predložena pozicija vidikovca omogućava rasterećenje staze od posjetitelja /pješačkog prometa/ koji se zaustavljaju te im osigurava atraktivan-suvremen prostor za pauzu u šetnji i aktivnosti koje im vidikovca kao prostorna senzacija osigurava. Vidikovac na poziciji podgleda nudi zaštitu od sunca i atmosferilija (donji dio staze). Osim posjetiteljske funkcije vidikovac ima namjenu promatračnice za potrebe HGSS-a i djelatnika Nacionalnog parka.

2.1.4. OPIS PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Na lokaciju je moguć pristup uskom pješakom zemljanom stazom. Najbliži kolni pristup nalazi se 500 metara (Labudovac - 365 m zračne udaljenosti) od planirane pozicije građevine vidikovca.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2.1.5. OPIS PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Na parceli ne postoji niti je projektom predviđena komunalna infrastruktura.

2.1.6. OCJENA USKLAĐENOSTI GRAĐEVINE S PROSTORNO-PLANSKOM DOKUMENTACIJOM

Planirana izgradnja je usklađena s odredbama za provođenje i grafičkim dijelovima

2.1.7. UVJETI ZA NESMETAN PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Osobama smanjene pokretljivosti iz razloga pozicije i pristupačnosti predmetne lokacije nije omogućen pristup na vidikovac.

2.2. TEHNIČKI OPIS

2.2.1. UVOD

Projektirana građevina je promatračnica, odnosno vidikovac, iz razloga izuzetno atraktivne lokacije, predviđena za posjetitelje, a sve prema odluci Javne ustanove „Nacionalni park Plitvička jezera“. Građevina je projektirana uz stazu zapostavljenijeg dijela ove izuzetno atraktivne privremeno zaboravljene lokacije.

2.2.2. OPIS GRAĐEVINE

Vidikovac na Stubici jednostavna je građevina koncipirana na simboličan način u obliku slova „T“. Takva geometrija osigurava kvalitetan i siguran obilazak za posjetioce. Scenarij obilaska i pristupa odredili su poziciju prilaznog stubišta te prvi i drugi plato, kroz koji se kružno definira kretanje. Na ogradi nižeg platoa označeni su smjerokazima i dodatno se fotografijom tumači posjetitelju što gleda, kao dodana vrijednost novom doživljaju.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2.2.3. VELIČINA GRAĐEVINE, ISKAZ GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE ZGRADE I OBUJMA

Građevina je projektirana u dva nivoa-platoa:

Broje etaža P

Vanjski gabariti građevine su 10,72 x 6,675 m

Površina hodnih ploha „neto“ iznosi 37,30 m².

Sveukupna površina predmetnog vidikovca iznosi 41,5 m².

Izgrađenost parcele ovim zahvatom u prostoru, gradnjom vidikovca u odnosu na veličinu parcele je nepromijenjena, ne mijenja se.

2.2.3. OBLIK I VELIČINA ČESTICE I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA ČESTICI

Zona zahvat je mikrolokacija na uzvisini k.č.br. 2256, k.o. Plitvička jezera. Čestica je formirana i nepravilnog oblika. Površina predmetne čestice je 183,30 ha (hektara). Teren je u nagibu (strmina). Na parceli ne postoje nikakve infrastrukture ni građevine osim zemljane pješačke staze. Građevina je smještena na toponimu poznatom kao „Tomićevo pogledalo“. Temeljem postojeće-važeće zakonske regulative izgrađenost parcele je 0.00.

Obuhvat se nalazi u zoni vrlo stroge prirodne zaštite Nacionalnog parka Plitvička jezera. Područje s neizmijenjenom i/ili neznatno izmijenjenom sveukupnom prirodom u kojem se provodi minimalne upravljačke aktivnosti u svrhu zaštite i očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti (zona prema stručnoj podlozi zaštita prirode).

2.2.4. NAMJENA GRAĐEVINE I PROSTORNA ORGANIZACIJA

Prostor u kojem se predlaže zahvat dio je pješačke rute unutar Nacionalnog parka Plitvička jezera. Staza pješačke rute je uska i na lokaciji zahvata s relativno strmom padinom te je nepogodna za zaustavljanje, snimanje ili fotografiranje i uživanje u pogledu na Jezera i planine. Predložena pozicija vidikovca omogućava rasterećenje staze od posjetitelja /pješačkog prometa/ koji se zaustavljaju te im osigurava atraktivan-suvremen prostor za pauzu u šetnji i aktivnosti koje im vidikovca kao prostorna senzacija osigurava. Vidikovac na poziciji podgleda nudi zaštitu od sunca i atmosferilija (donji dio staze).

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Građevina je promatračnica, odnosno vidikovac, predviđena za posjetitelja, sve prema odluci Javne ustanove Nacionalni park Plitvička jezera. Projektirana je na način da se sa pješačke staze jednokrakim stubištem pristupa na prvi viši plato pozicioniran iznad prilazne staze koju zasjenjuje (formira portal) te se isti sa dva kraka od po tri stube povezuje sa drugim platoom vidikovcem. Desni krak je dolazni, a lijevi odlazni na koji je način osigurana „kružna“ veza i sigurna pješačka komunikacija. Dva nivoa vidikovca daju mu veću atraktivnost, mogućnosti za fotografiranje različitih kadrova. Na dvije pozicije omogućeno je sjedenje za kraći predah, te opuštanje ili jednostavno uživanje u pogledu i okolišu koji se nudi.

2.2.5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Oblikovanjem se tražila atraktivna forma uz zadanu limitiranu veličinu. Kroz prostorne analize tlocrtna forma slova „T“ zadovoljavala je tražene kriterija a ista se poklapa sa nazivom vidikovca /Tomićevo pogledalo/. U drvenim nosačima koji formiraju „portal“ kao prilaz vidikovcu kroz materijal-drvo tražena je veza s okolišem, a dinamika i atraktivnost sugerira se njihovom geometrijom i pozicijama. Dodatna atraktivnost tražena je u metalnoj konstrukciji i metalnim limovima hodnih ploha kroz koje se vidi nosiva konstrukcija i staza ispod.

2.2.6. KONSTRUKTIVNO RJEŠENJE I MATERIJALI

Gradnja objekta predviđa se izvesti od standardnih čvrstih građevinskih materijala i to:

Projektom je definirana konstrukcija predmetne građevine koja se izvodi u formi konzolno oslonjenog prostornog "roštiljnog" sustava s dimenzijama i rasporedom nosivih elemenata prema. U tlocrtnim konturama, istu formiraju dva vanjska gredna drvena (lamelirana – ljepljeno drvo) nosača, koji su zglobo oslonjeni o AB temeljnu gredu s jedne strane, a upeto prepuštaju iznad vanjskih glavnih drvenih stupova, koji su zglobo oslonjeni o AB temelje samce te dva nutarnja drvena konzolna nosača, koji su upeto

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

povezani s nutarnjim glavnim drvenim stupovima. Glavni nosači postavljeni su zrakasto, definirajući raspone sekundarnih nosača i elemenata konstrukcije - čeličnih.

Hodna ploha stubišta i podesta (jednim dijelom) načinjena je od hrastovih mosnica, odnosno, dasaka dimenzija 160/100/X mm (sukladno dispoziciji) od punog tvrdog drva minimalno kvalitete D60 (prema *HRN EN 338:2016*). Također, jedan dio hodne plohe podesta načinjen je od paralelno poredanih čeličnih hodnih limova dimenzija 6/50/X mm (sukladno dispoziciji) načinjenih od čelika kvalitete S355J2.

Rukohvat i pozicije za sjedenje – odmor projektirani su iz hrastovine.

2.2.7. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE NA JAVNO PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

JAVNI PUT I SMJEŠTAJ VOZILA

Na predmetnoj čestici postoji lokalna prometnica sa koje je pješačkom stazom omogućena veza sa mikrolokacijom – pozicijom vidikovca.

ELEKTROINSTALACIJA

Zgrada ima projektiranu zaštitu od munje, te uzemljenje čeličnih elemenata konstrukcije.

TEHNIČKI OPIS

A) UZEMLJIVAČ

Uzemljenje se izvodi zabijanjem pocinčanih željeznih štapnih sondi Fe/Zn 50 x 50 x 3 mm duljine 3 m direktno u zemlju. Štapne sonde se međusobno povezuju vodom Rf Ø10 mm položenim na površinu zemlje ili ukopanim nekoliko cm u zemlju.

Na uzemljivač se vežu nosači drvenih greda na temeljima kao i metalne zatege te glavna sabirnica za izjednačenje potencijala.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Nakon izvedbe uzemljenja potrebno je provesti ispitivanja otpora uzemljenja te ukoliko je njegova vrijednost veća od propisane vrijednosti potrebno je poduzeti zaštitne mjere dodavanjem dodatnih štapnih sondi.

B) IZJEDNAČENJE POTENCIJALA

Izjednačenje potencijala ostvaruje se spajanjem uzemljivača sa metalnim dijelovima građevine, metalnim instalacijama, vanjskim vodljivim dijelovima i vodovima spojenim s građevinom. Međusobno spajanje, odnosno izjednačivanje potencijala može se ostvariti spajanjem vodičima, na mjestima gdje se ne može osigurati električna neprekinutost putem prirodnih sastavnica.

Sve metalne mase građevine treba vezati na instalaciju za izjednačenje potencijala. Spojeve izvesti varenjem ili standardnim spojnica.

Svi spojevi u betonu moraju biti zavareni i premazani zaštitnim sredstvima. Sva spojna mjesta treba izvesti galvanski i mehanički čvrsto i na pristupačnom mjestu.

Metalne dijelove koji ne pripadaju električnoj instalaciji potrebno je međusobno povezati vodom H07V-K (P/F) 1G6 te sve koncentrirati u kutiju za izjednačenje potencijala.

Sabirnica za izjednačenje potencijala izrađuje se od bakra. Kada se na nju izvedu sve potrebne veze, tada se zatvori poklopcem, radi zaštite svih spojnih mjesta od dodira i mehaničke povrede.

Iz uzemljivačke trake potrebno je izvesti priključak na glavnu sabirnicu za izjednačenje potencijala (GSIP). Glavna sabirnica za izjednačenje potencijala GSIP je centralno mjesto potencijalnih izjednačenja pojedinih sistema. Postavlja se na prikladno mjesto ispod glavnog razvodnog ormara GRO.

Slobodni priključni kraj uzemljivača na sabirnicu za izjednačenje potencijala treba izvesti tako da se gornji kraj trake može odvojiti od sabirnice, te preko njega mjeriti otpor uzemljivača.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Svi izvedeni radovi i upotrijebljeni materijal moraju odgovarati propisima. Građevni proizvod mora imati svojstva zahtijevana projektom, oznaku sukladnosti, tehničke upute za ugradnju i uporabu te ostale odgovarajuće podatke propisane odredbama o označavanju građevnih proizvoda.

Izvođač radova po završetku instalacija dostavlja investitoru revizionu knjigu s preglednim izvedbenim nacrtima. Unutar knjige daje se tabelarni prikaz mjerenja otpora uzemljivača. Obveza izvođača radova je da se prilikom izvođenja instalacija strogo pridržava ovog projekta, te svih važećih propisa.

Djelotvornost mjera izjednačavanja potencijala provjerava se mjerenjem. Izjednačenje potencijala uspješno je provedeno, ako se mjerenjem otpora između zaštitnog kontakta električne instalacije i metalnih dijelova drugih instalacija dobije vrijednost manja od 2Ω u bilo kojoj prostoriji građevine. Za veće građevine dovoljno je izvršiti mjerenje u prostorijama koje su najudaljenije od mjesta gdje je izvršeno galvansko povezivanje, na primjer mjerenjem na zadnjem katu građevine. Pri mjerenju otpora U/I metodom, napon mjerenja ne smije preći 50 V, pri čemu struja mjerenja mora biti veća od 5 A.

Vlasnik objekta je dužan izvršiti provjeru vrijednosti otpora uzemljivača svake dvije godine, a također i nakon udara groma.

Ispitivanja i mjerenja sustava zaštite od munje za razinu sustava zaštite IV prema važećim propisima redovito se vrše svakih 6 godina. Pregled se vrši svake 2 godine, dok se pregled kritičnih dijelova (spojevi, dijelovi izloženi meh. naprezanju i hrđanju) vrši svake 3 godine. Izvanredni pregledi sustava vrše se nakon kakvog izvanrednog događaja ili po zahtjevu inspekcije. Održavanje sustava dokumentira se izvješćima o pregledima i ispitivanjima te zapisnicima o radovima održavanja u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama.

Projektant:
Darko Žerjav, dipl.ing.el.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

PRORAČUNI

a. PRORAČUN PRIJELAZNOG OTPORA UZEMLJENJA

Predviđa se štapna sonda Fe/Zn 50 x 50 x 3 mm duljine 3 m zabijena u zemlju.

Otpor uzemljenja jedne štapne sonde računa se prema slijedećem izrazu te iznosi:

$$R_z = \frac{\rho_z}{2\pi} \left[\ln \frac{2l}{d} + \frac{1}{2} \ln \left(\frac{4t_h + 1}{4t_h - 1} \right) \right] = 135,14 \, \Omega$$

gdje je:

Otpornost tla:	$\rho_z [\Omega\text{m}] = 500 \, \Omega\text{m}$
Duljina štapne sonde:	$l [\text{m}] = 3 \, \text{m}$
Ekvivalentni promjer (vanjski) sonde:	$d [\text{m}] = 0,0637 \, \text{m}$
Dubina ukopanog uzemljivača:	$t [\text{m}] = 0,2 \, \text{m}$
Dubina do polovice duljine sonde:	$t_h = t + \frac{1}{2}$

Spajanjem 7 štapnih sondi ukupni otpor uzemljenja iznosi:

$$R_{z,uk} = \frac{R_z}{7} = 19,3 \, \Omega < 20 \, \Omega$$

Zaključak: Prijelazni otpor rasprostiranja uzemljenja zadovoljava propisanu vrijednost.

Projektant:
Darko Žerjav, dipl.ing.el.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2.3. OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE IZ PROSTORNOG PLANA

Planirana izgradnja je usklađena s odredbama za provođenje i grafičkim Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka „Plitvička Jezera“ (NN 19/14)) i III. izmjene i dopune PPU Općine Plitvička Jezera ('Županijski glasnik' LSŽ 16/18)

Građevina se izvodi prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20):

Promatračnica, i druga oprema zaštićenih dijelova prirode izvodi se prema odluci javnih ustanova koje upravljaju tim zaštićenim dijelovima prirode.

Ne mijenja se postojeći karakter i prostorni odnosi, čuva se izvornost i specifičnost okolnog zaštićenog prostora te osobita pažnja prema lokalitetu. Unutar obuhvata - zahvata nema napisavanja terena. Omogućen je pristup za potrebe istraživanja koja se provode prema planu Nacionalnog parka .

2.4. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) propisano je da svaka građevina, ovisno o svojoj namjeni, mora biti projektirana i izgrađena tako da tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu.

Građevni proizvodi koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve propisane Zakonom o gradnji i posebnim propisima.

Građevina je projektirana na način da zadovolji temeljne zahtjeve za građevinu i to:

2.4.1. MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Mehanička otpornost i stabilnost dokazuju se u sklopu Glavnog građevinskog projekta proračunima graničnog stanja nosivosti i graničnog stanja uporabljivosti konstrukcije za predvidiva djelovanja i utjecaje na građevinu. Građevina je projektirana na način da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

- Rušenja cijele građevine ili nekog njezinog dijela;
- Velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv;
- Oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije;
- Oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

2.4.2. SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Građevina je projektirana na način da u slučaju požara:

- Nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja;
- Širenje požara na druge građevine je ograničeno;
- Korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni;
- Sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

2.4.3. HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana na način da tijekom gradnje, svog vijeka trajanja i eventualnog uklanjanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, a posebno kao rezultat bilo čega dolje navedenog:

- Istjecanja otrovnog plina;
- Emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor;
- Emisije opasnog zračenja;
- Ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo;
- Ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koji na način negativno utječu na pitku vodu;
- Pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada;

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2.4.4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana na način da se tijekom njezina korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika koje mogu nastati od poskliznuća, pada, sudara, opekline, udara struje, požara, eksplozije i provale.

2.4.5. ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe u susjedstvu ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

2.4.6. GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i instalacije projektirane su na način da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina mora biti energetska učinkovita, tako da se koristi što manje energije tijekom građenja i razgradnje.

2.4.7. ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana na način da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno mora zajamčiti ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja; trajnost građevine; uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevini.

2.5. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA /NAČIN SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Posebne mjere zaštite okoliša, obzirom na to da se radi o prostoru Nacionalnog parka, potrebno je provoditi sukladno postojećim planovima ustanove. Otpad nastao korištenjem građevine ne postoji.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

2.6. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE I UVJETI ODRŽAVANJA GRAĐEVINE

2.6.1. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE

Tehnički propisi:

- Tehnički propis za građevinske konstrukcije NN 17/17

Prema važećim tehničkim propisima za konstrukcije pravila za projektiranje konstrukcija određena su hrvatskim normama (eurokodovi):

HRN EN 1992 za betonske konstrukcije

HRN EN 1993 za čelične konstrukcije

HRN EN 1994 za spregnute konstrukcije

HRN EN 1995 za drvene konstrukcije

Zahtijevani proračunski uporabni vijek građevine prema gore navedenim tehničkim propisima i normama je najmanje 50 godina.

2.6.2. UVJETI ODRŽAVANJA GRAĐEVINE

Uvjeti za održavanje i unapređivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini kao i načina ispunjavanja i dokumentiranja ispunjavanja ovih zahtjeva i svojstava propisan je Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19).

Održavanje mora biti takvo da se tijekom trajanja građevine očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom te zahtjevi svih drugih propisa koje građevina mora zadovoljiti. Preventivno pregledavanje građevine i preventivno izvođenje radova kojima se sprječava gubitak svojstava građevine i njene funkcionalnosti, provodi se, u okviru redovitog održavanja građevine, na temelju ovog projekta. U slučaju izvanrednog događaja kao npr. potresa, požara, poplava i sl. odnosno ako je građevina, zbog nepropisnog održavanja dovedena u stanje u kojem više nije uporabljiva, provodi se izvanredno održavanje, na temelju odgovarajućeg projekta, s time da nije dozvoljeno mijenjati tehničko rješenje po kojem je zgrada izgrađena.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Radovima na održavanju građevine ne smije se mijenjati tehničko rješenje građevine, ugrožavati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu niti mijenjati usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je građevina izgrađena.

Prema tehničkim propisima održavanje građevine podrazumijeva:

- redovite preglede konstrukcije
- izvanredne preglede konstrukcije
- izvođenje radova za zadržavanje ili povrat konstrukcije u stanje određeno projektom i u skladu s tehničkim propisom odnosno za postojeće građevine u skladu s propisom prema kojem je konstrukcija izvedena.

Održavanje koje treba uzeti u obzir uključuje:

- kontrolu nosive konstrukcije sukladno zahtjevima građevinskog projekta
- djelomično uklanjanje ili zamjena nosivih elemenata (kod rekonstrukcije)

Predviđa se da se tijekom korištenja građevine, izvedene predviđenim materijalima (beton, metal, drvo, lim), uz adekvatno održavanje, neće ugroziti njena trajnost, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različita djelovanja neće prouzročiti deformacije dijelova zgrade u nedopuštenom stupnju, oštećenja građevinskog dijela ili opreme, a u slučaju požara očuvati će se nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisom.

Svi dijelovi građevine izloženi djelovanju oborinske vode i agresivnog tla zaštićeni su ugradbom u manje osjetljive materijale, oblogama ili antikorozivnim i drugim premazima.

Za lakše i jednostavnije redovito održavanje građevine vidikovca bitni su uvjeti kvalitetne izvedbe slijedećih završnih radova: drvene i metalne konstrukcije, bravarskih i stolarskih te armirnobetonskih radova. Kvalitetnom izvedbom navedenih radova bitno će se smanjiti moguće štete i troškovi održavanja.

Na predmetnoj građevini potrebno je provoditi redoviti pregled limarskih opšava (naročito kod drvenih nosača), te utvrditi kvalitetu limarskih spojeva, sva brtvljenja, eventualne deformacije opšava i otkloniti onečišćenja u odvodima. Pregledom obuhvatiti sve spojne elemente i limarske završetke obrađene silikonskim kitom. Redovitim pregledom treba utvrditi propusnost i kontrolirati kvalitetu podnih obloga i ograda), naročito prije sezone kišnog razdoblja i snijega.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Sva eventualna mehanička oštećenja potrebno je sanirati radi sprječavanja daljnjih oštećenja djelovanjem vlage.

Provoditi redovito premazivanje vanjskih bravarskih i drvenih elemenata nosive konstrukcije. Potrebno je provoditi redovitu kontrolu elektroinstalacija i gromobrana u propisanim vremenskim razdobljima. Korištenje građevine dopušteno je isključivo na način sukladan njezinoj namjeni te je vlasnik odgovoran za održavanje građevine, na način da je dužan očuvati udovoljavanje bitnim zahtjevima za građevinu.

2.7. UVJETI GRADNJE ODREĐENI PREMA POSEBNIM PROPISIMA

- a) Posebni uvjeti gradnje iz područja zaštite voda u skladu sa Zakonom o vodama (N.N. 66/19) i Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (N.N. 09/20)

Opskrbe građevine pitkom vodom nema, te nema otpadnih voda.

- b) *Prema odluci javne ustanova koje upravljaju tim zaštićenim dijelovima prirode;*
- c) Potrebno je ishoditi rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš ako se radi o zahvatu u prostoru za koji se prema posebnim propisima provodi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i/ili rješenje o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš

PROJEKTANT:
Darko Stresec, dipl. ing. arh.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

3. ANALITIČKI ISKAZ MJERA GRAĐEVINE

Vidikovac /promatračnica / je slobodna samostojeća građevina.

Najviša visina platoa 1 (prilazne) je 4,15 m od kote pješačke staze ispod nje.

Najviša visina platoa 2 je 8,5 m od kosog terena.

Broje etaža P

Vanjski gabari građevine su 10,72 x 6,675 m

Površina hodnih ploha „neto“ iznosi 37,30 m²

Sveukupna površina predmetnog vidikovca iznosi 41,5 m².

4. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Procjena troškova gradnje konstrukcije predmetne građevine dana je sukladno odredbama *Zakona o gradnji (NN RH br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)*. Troškovi su određeni aproksimativno, na osnovi približnog utroška gradiva dobivenog proračunom te cijena izvedbe sličnih građevina u Republici Hrvatskoj i u svijetu. Navedena cijena služi kao okvirni pokazatelji i u konačnici će ovisiti o nabavnoj cijeni gradiva, transportima te ugovorenoj cijeni izvedbe.

A) Troškovi gradnje konstrukcije procijenjeni su na 750.000,00 kn (100.000,00 €)

B) Ostali troškovi gradnje i opreme 75.000,00 kn (10.000,00 €)

C) Sustav uzemljenja 7.500,00 kn (1.000,00 €)

SVEUKUPNO bez PDV-a: 827.500,00 kn (111.000,00 €)

slovima: osamstodvadesetsedamtisućapetsto kuna

(stojedanaesttisuća eura)

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Za pojedine stavke stavke troškovnika postoji mogućnost izvedbe radova u vlastitoj režiji Nacionalnog parka "Plitvička jezera".

5. PRIKAZ SVIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Prilikom projektiranja nosive konstrukcije predmetne građevine poštivane su propisane i u pravilima tehničke prakse usvojene mjere zaštite od požara. Mjere protupožarne zaštite prilikom korištenja građevine uređuje nadležna Investitorova služba, odnosno tehnolog, poštujući Zakon o zaštiti od požara i druge važeće standarde.

Investitor je putem službe za održavanje odgovoran za osiguranje i provedbu svih potrebnih mjera za zaštitu od požara. Služba za održavanje treba imati plan zaštite od požara, kojim se propisuju mjere za sprječavanje pojave požara te protupožarna sredstva, njihova vrsta, mjesto i količina. Provedbu zaštitnih mjera provjerava stručnjak, imenovan od strane rukovoditelja Investitorove službe za održavanje. Nadzor obavlja nadležna inspekcija.

6. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Arhitektonski projekt predmetne građevine izrađen je u skladu sa Zakonom o gradnji (N. N. Republike Hrvatske br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), kojim su propisani bitni zahtjevi za građevinu. Ovaj program (u daljnjem tekstu Program) sadrži tehničke uvjete izvođenja radova, tehnologiju izvođenja radova te način ocjenjivanja kvalitete i usklađen je s projektnim zadatkom. Program vrijedi za radove na konstrukciji i za radove koji se naknadno odrede na gradilištu, a koji su neophodni za potpuno dovršenje predmetne građevine. Navedeni *Zakon o gradnji* obavezuje Proizvođača, Izvođača i Projektanta na kontrolu i osiguranje kvalitete materijala, radova i građevine, stoga su navedeni dužni se pridržavati predmetnog Programa.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

6.1 Primjena općih uvjeta

Investitor je dužan:

- projektiranje, građenje i nadzor povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje tih djelatnosti.
- riješiti osiguranje zemljišta te sve imovinsko-pravne odnose.
- osigurati stručni nadzor nad građenjem.
- po završetku gradnje poduzeti potrebne radnje za obavljanje tehničkog pregleda i ishođenje uporabne dozvole.
- pridržavati se ostalih obveza prema važećim zakonima.

Izvođač je dužan:

- radove izvoditi prema ugovoru, a u skladu s Građevinskom dozvolom i/ili drugim dokumentima.
- radove izvoditi prema Projektima, a u skladu s važećim propisima i normama te pravilima struke.
- organizirati i održavati prikladan sustav kontrole i osiguranja kvalitete radova.
- radove izvoditi na način da zadovolje svojstva u smislu pouzdanosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti za slučaj požara, zaštite zdravlja ljudi i prirode, zaštite korisnika od povreda, zaštite korisnika od buke i vibracija, toplinske zaštite i uštede energije, zaštite od korozije te ostala funkcionalna i zaštitna svojstva.
- ugrađivati materijale, proizvode i opremu predviđenu projektima, provjerene u praksi, a čija je kvaliteta dokazana certifikatima i tehničkim dopuštenjima sukladno važećim propisima i normama.
- osigurati dokaze o kvaliteti radova te ugrađenih materijala, proizvoda i opreme, statistički obrađenim rezultatima obavljenih ispitivanja i na drugi način te certifikatima izdanima prema važećim propisima i normama i svim uvjetima danim u ovom poglavlju.
- odrediti voditelja građenja na projektiranoj građevini, a prema potrebi i za pojedine vrste radova na građevini.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

- izraditi program popravaka eventualnih oštećenja pojedinih elemenata konstrukcije i predložiti ga nadzornom inženjeru i projektantu konstrukcije na odobrenje.
- osigurati ili izraditi svu dokumentaciju koja je navedena u nastavku, a koja tijekom cijelog vremena građenja mora biti dostupna na uvid Investitoru, nadzornom inženjeru i nadležnim službama.

Izvođač radova mora osigurati sljedeću dokumentaciju:

- Građevinsku dozvolu.
- projektnu dokumentaciju potrebnu za izvođenje (ovjereni Glavni i Izvedbeni projekt).
- Projekt pripremnih radova i organizacije gradilišta.
- Projekt tehnologije i izvođenja pojedinih radova.
- Projekt zaštite gradilišta, radova u izgradnji, sigurnosti ljudi i zaštite na radu.
- Zapisnik o iskolčenju objekta i načinu osiguranja stalnih točaka iskolčenja.
- uredno vođen Građevinski dnevnik i Građevinsku knjigu s obračunskim nacrtima.
- dokumentaciju kojom se dokazuje tražena kvaliteta ugrađenog materijala i opreme, radova i konstrukcije (potvrde o sukladnosti, uvjerenja, certifikati, jamstveni listovi i sl.), a posebice: Program ispitivanja kvalitete ugrađenog betona i Izvještaje o ispitivanju betona od strane ovlaštene institucije, Potvrde o sukladnosti čeličnih elemenata konstrukcije i dokaze kvalitete spojeva te Izvještaje o svim ostalim ispitivanjima koja su provedena po nalogu nadzornog inženjera ili bez njegovog naloga, a koja su potrebna radi dokazivanja kvalitete izvedenih radova i ugrađenih materijala.

O izvršenim kontrolnim ispitivanjima materijala koji se ugrađuje u građevinu, tijekom cijelog vremena građenja, potrebno je voditi evidenciju te formirati Izvješće o pogodnosti ugrađenih materijala sukladno projektu, ovom Programu ili važećim propisima i normama.

Pri izvedbi radova nužno je osigurati kontrolu kvalitete izvođenja radova. Kontrolu kvalitete radova može provoditi za to registrirano poduzeće ili ustanova.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Programom su navedena kontrolna ispitivanja materijala i radova koja obavlja i osigurava naručitelj radova odnosno Investitor.

Tekuća tehnološka ispitivanja dužan je provoditi izvođač o svom trošku u skladu sa važećim hrvatskim normama i propisima u građevinarstvu. Dokaze kvalitete (atesti) dužan je predložiti Investitoru.

Svi rezultati ispitivanja, izvješća i ocjene pogodnosti materijala i radova moraju biti redovito dokumentirani na gradilištu i dostavljeni na uvid nadzornom inženjeru.

Program je izrađen samo prema stavkama troškovnika ovog građevinskog projekta i odnosi se samo na radove opisane ovim projektom.

Ukoliko nije objašnjen način rada, Izvođač je dužan pridržavati se uobičajenog načina rada, uz pridržavanje važećih standarda i Općih tehničkih uvjeta za izradu kvalitetnog proizvoda. Izvoditelj je dužan pridržavati se upute projektanta u pitanjima koje se odnose na izbor pojedinih materijala i način izvedbe pojedinih detalja, ukoliko nisu detaljno opisani troškovnikom.

Materijal koji se koristi mora biti kvalitetan i imati odgovarajuću dokumentaciju, odgovarati opisu troškovnika i postojećim građevinskim propisima. Ukoliko izvoditelj sumnja u kvalitetu nekog materijala i smatra da za takvu izvedbu ne bi mogao preuzeti odgovornost, dužan je o tome obavijestiti projektante i nadzornog inženjera s obrazloženjem i dokumentacijom. Nakon proučenog prijedloga, odluku o primjeni materijala donosi projektant u suglasnosti s nadzornim organom. Jedinичne cijene pojedinih radova moraju sadržavati sve elemente za potpuno dovršenje gotovog proizvoda, u skladu sa stavkama troškovnika.

Da bi se osigurali kvalitetno izvođenje radova potrebno je imati uvid u kontrolu sastavnih materijala i izvršenih radova.

Kontrola kvalitete sastoji se od:

- Ispitivanje pogodnosti materijala – obzirom na namjenu utvrđuje se prethodnim ispitivanjem. Svojstva materijala moraju zadovoljiti zahtjeve Općih tehničkih uvjeta.
- Tekuće kontrole – obavlja Izvođač o svom trošku.
- Kontrolnog ispitivanja – obavlja se radi provjere kvalitete proizvoda i izvedenih radova sa svojstvima propisanim Općim tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala.

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

Za materijale koji podlježu Naredbi o obaveznom atestiranju Državnog Zavoda za normizaciju, uzorkovanje i ispitivanje radi izdavanja atesta obavlja isključivo ovlaštena organizacija.

- Provjere kvalitete uskladištenog materijala – kojom se utvrđuje kvaliteta uskladištenog materijala na deponijima, silosima, cisternama i sl.

Na gradilištu se moraju čuvati dokumenti o izvršenoj kontroli u sljedećim oblicima:

- Izvještaj o prethodnom ispitivanju kvalitete s ocjenom pogodnosti materijala,
- Izvještaj o tekućoj kontroli,
- Izvještaj o kontrolnom ispitivanju,
- Atest,
- Uvjerenje o kvaliteti proizvoda,
- Uvjerenje o kvaliteti sirovine,
- Izvještaj o provjeri kvalitete uskladištenog materijala.

7. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

Primijenjeni zakoni i Pravilnici:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)

Člankom 4. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19) i člankom 3. Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08) definirano je značenje pojma „građevni otpad“ kao otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala, koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenja je nastao.

Planirani građevinski radovi na rekonstrukciji građevine izvoditi će se na način da se spriječe svi nepovoljni utjecaji na okoliš. Prilikom gradnje predvidjeti mjere fizičke i tehničke zaštite ljudi i okolnih građevina. Tijekom i nakon izgradnje predmetne

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

građevine, tijekom uklanjanja eventualnih nedostataka te tijekom sanacije okoliša potrebno je zbrinuti građevinski otpad, kako bi se predmetna građevina što bolje uklopila u postojeći okoliš. Na taj način izbjegla bi se devastacije okoliša te udovoljilo ekološkim aspektima. Građevni otpad se ne smije trajno odlagati na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene. Posjednik građevnog otpada (vlasnik građevine, investitor, izvođač i/ili treća osoba kojoj je vlasnik građevine odnosno investitor prenio pravo raspolaganja odnosno posjedništva nad građevnim otpadom) dužan je osigurati uvjete za odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada, što posjednik građevnog otpada mora povjeriti ovlaštenoj osobi. Posjednik građevnog otpada koji je izvođač može na gradilištu na kojem otpad nastaje i oporabiti taj otpad u okviru registrirane djelatnosti. Posjednik građevnog otpada i ovlaštena osoba dužni su osigurati konačno zbrinjavanje ili uporabu odvojeno skupljanog opasnog otpada iz građevnog otpada.

Prilikom zbrinjavanja građevinskog otpada posebnu pozornost potrebno je obratiti na slijedeće:

- prethodno оформljene deponije i pozajmišta materijala potrebno je adekvatno sanirati kako bi se u što većoj mjeri uklopili s okolišem;
- ostatke postojećih konstrukcija, koji su u fazi čišćenja terena deponirani, a koji nisu uklonjeni s privremenih za to predviđenih deponija, potrebno je ukloniti na način da e izbjegnu dodatna oštećenja te planirati sve udubine materijalom kakav je na okolnom terenu;
- putne i pješačke staze prilagođene potrebama gradilišta potrebno je adekvatno urediti prema vizualnom kriteriju kako bi se u što većoj mjeri uklopili s okolišem, a one putove koji trajno ostaju u funkciji potrebno je adekvatno sanirati prema kriterijima za normalno funkcioniranje sukladno namjeni;

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

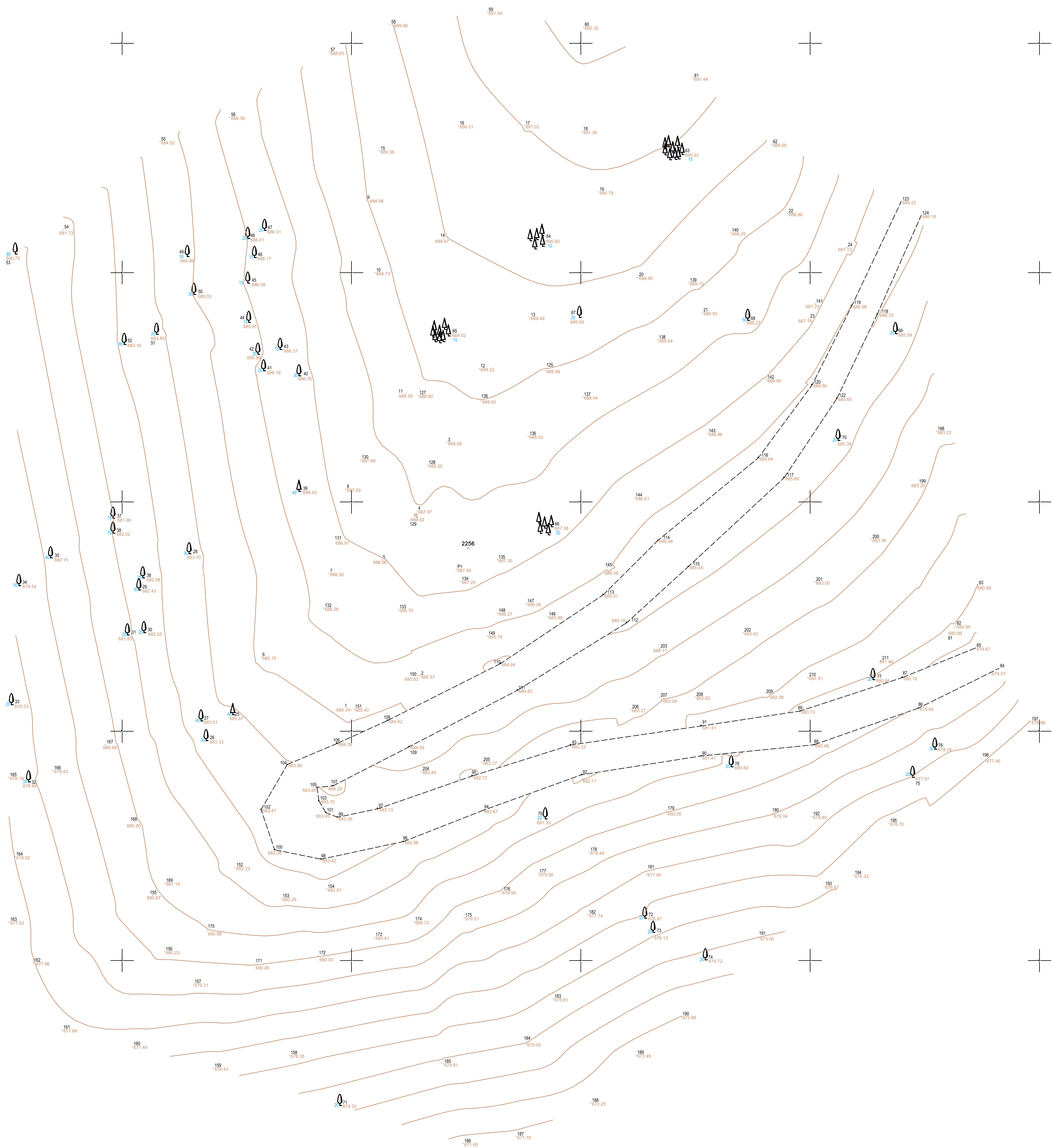
- sve konstrukcije privremenog karaktera, opremu gradilišta, neutrošeni materijal, otpad i slično potrebno je ukloniti, a predmetno zemljište adekvatno sanirati kako bi se u što većoj mjeri uklopilo s okolišem.

Po završetku radova ukloniti će se višak građevinskog otpada i predati ovlaštenoj osobi (pravnoj) koja upravlja najbližim odlagalištem građevnog otpada.

GLAVNI PROJEKTANT	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH
------------------------------	------------------------------------

MAPA 1:	ARHITEKTONSKI GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO /promatračnica/ k.č. 2256 k.o. Plitvička Jezera	
ZOP:	214/20	
TD:	214/20	

III. GRAFIČKI DIO



GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.

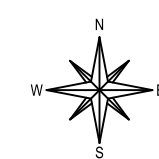
Dr. Frana Kresnika 33, 51000 Rijeka
Tel. +385 51 551 344 / Faks +385 51 551 355
E-mail: gzz@gzz.hr
www.gzz.hr

IBAN HR6024020061100387900
OIB 42177896849

Investitor:
NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA
53231 Plitvička Jezera, Josipa Jovića 19
OIB: 91109303119

Katastarska općina: Plitvička Jezera
MBR: 330523
K.č.: 2256
Detaljni list: 23
Koordinatni sustav/projekcija: HTRS96/TM
Visinski sustav: HVR571

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA
Mjerilo 1:100
E=1m



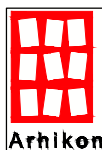
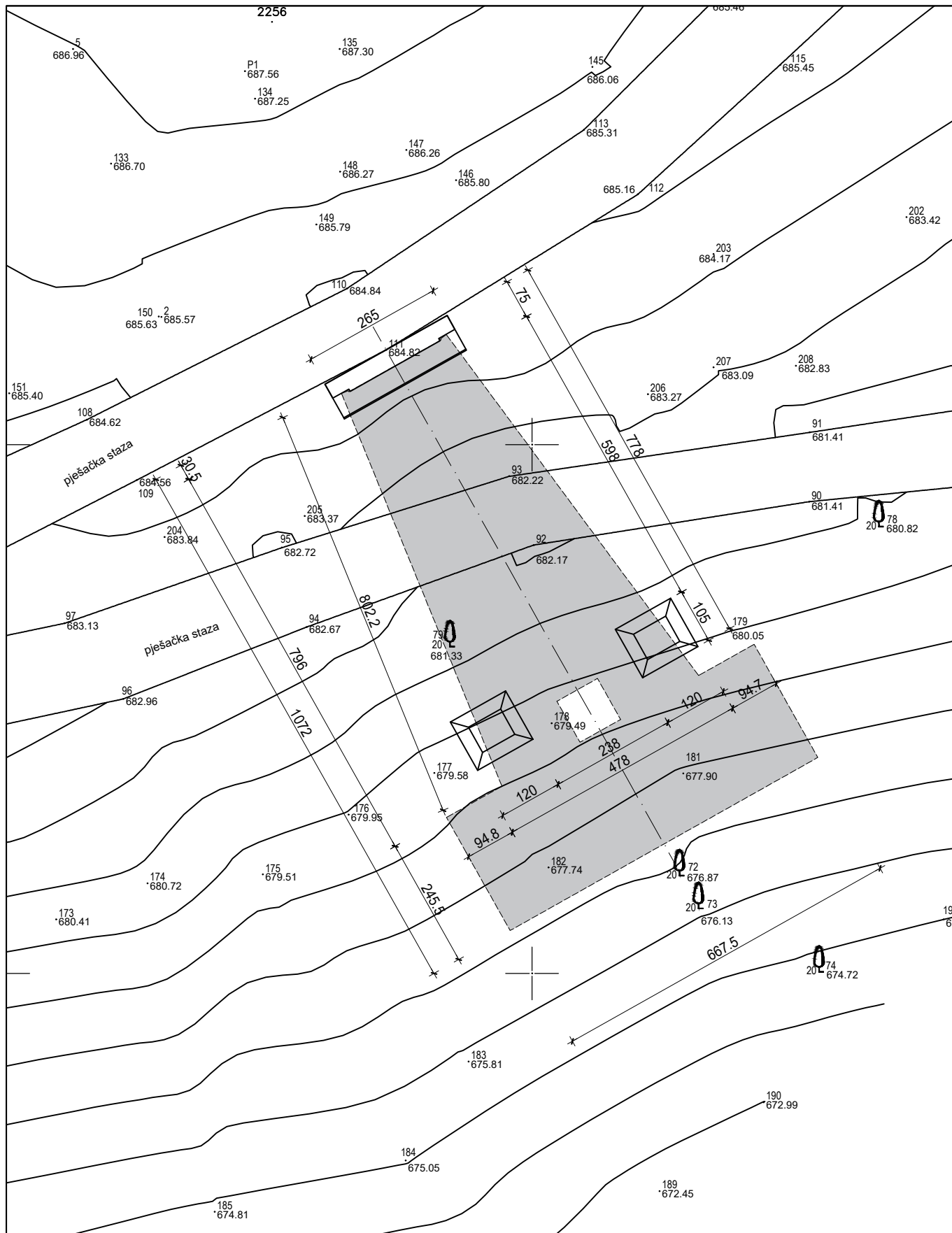
LEGENDA:

- medje k. ?. K.O. Plitvička Jezera
- broj katastarske ?estice
- broj snimljene to?ke
- visina snimljene to?ke
- promjer stabla

Izdradio/a:
Zdravko Papić, geom.
Rijeka, siječanj 2020. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Adrijan Jadro, dipl.ing.geod.

Adrijan Jadro
dipl.ing.geod.
Ovlašten za geodetske
poslove
GEODETSKI ZAVOD RIJEKA
d.o.o.
Rijeka
Geo 924



ARHIKON d.o.o.
za arhitektonsko projektiranje,
konzalting, trgovinu i usluge
HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49
OIB 41081073369
ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb
01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr

INVESTITOR:

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA'
Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera

GRAĐEVINA:

VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO
/ PROMATARAČNICA /
k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera

ZOP: 214/20

TD: 214/20

GLAVNI PROJEKTANT:

DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.

STRUKOVNA ODREDNICA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

REVIZIJA:

PROJEKTANT:

DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.

RAZINA RAZRADE:

GLAVNI PROJEKT

MJERILO:

1:100

PROJEKTANT SURADNIK:

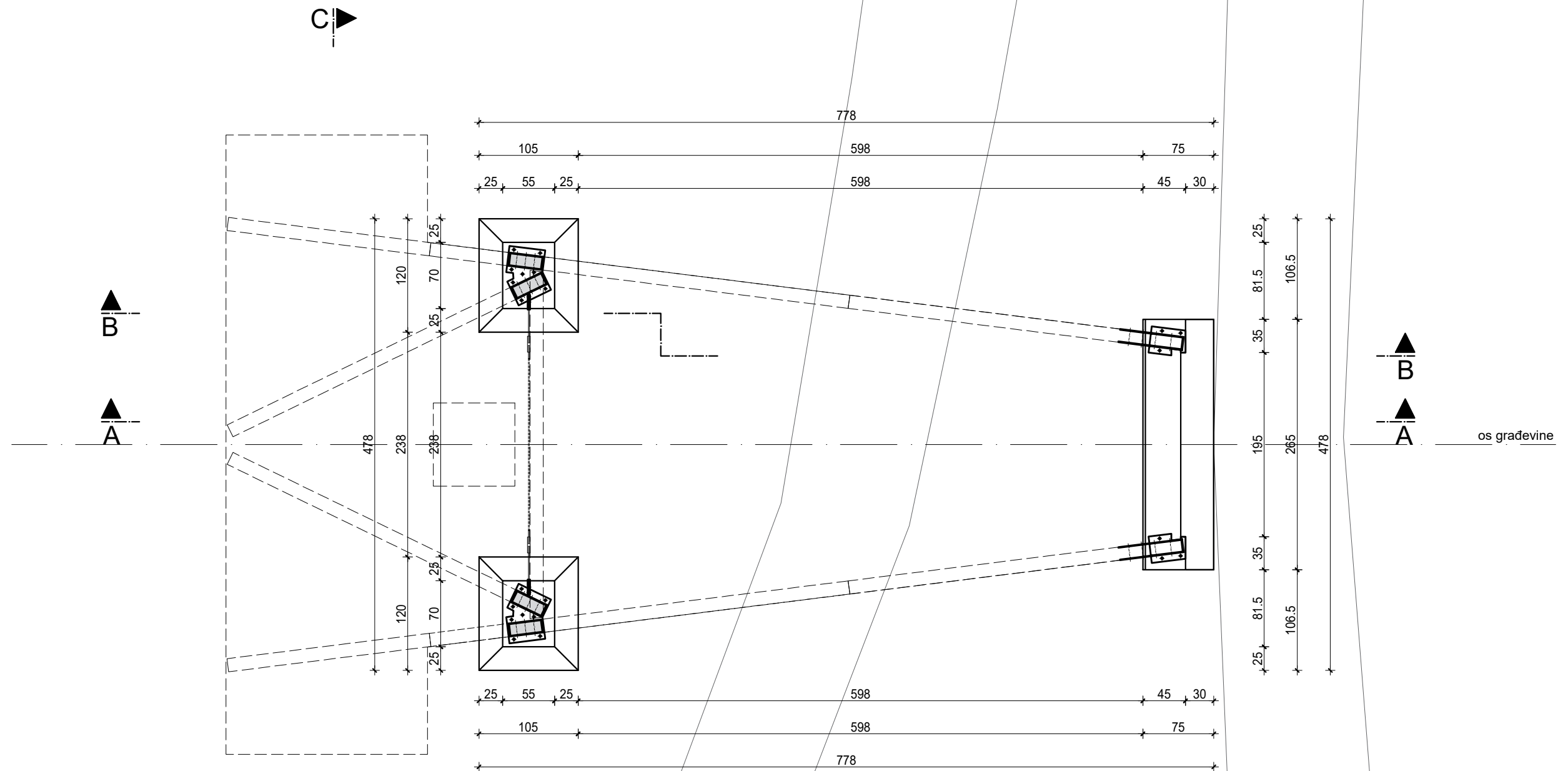
MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.

SADRŽAJ:

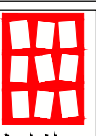
SITUACIJA

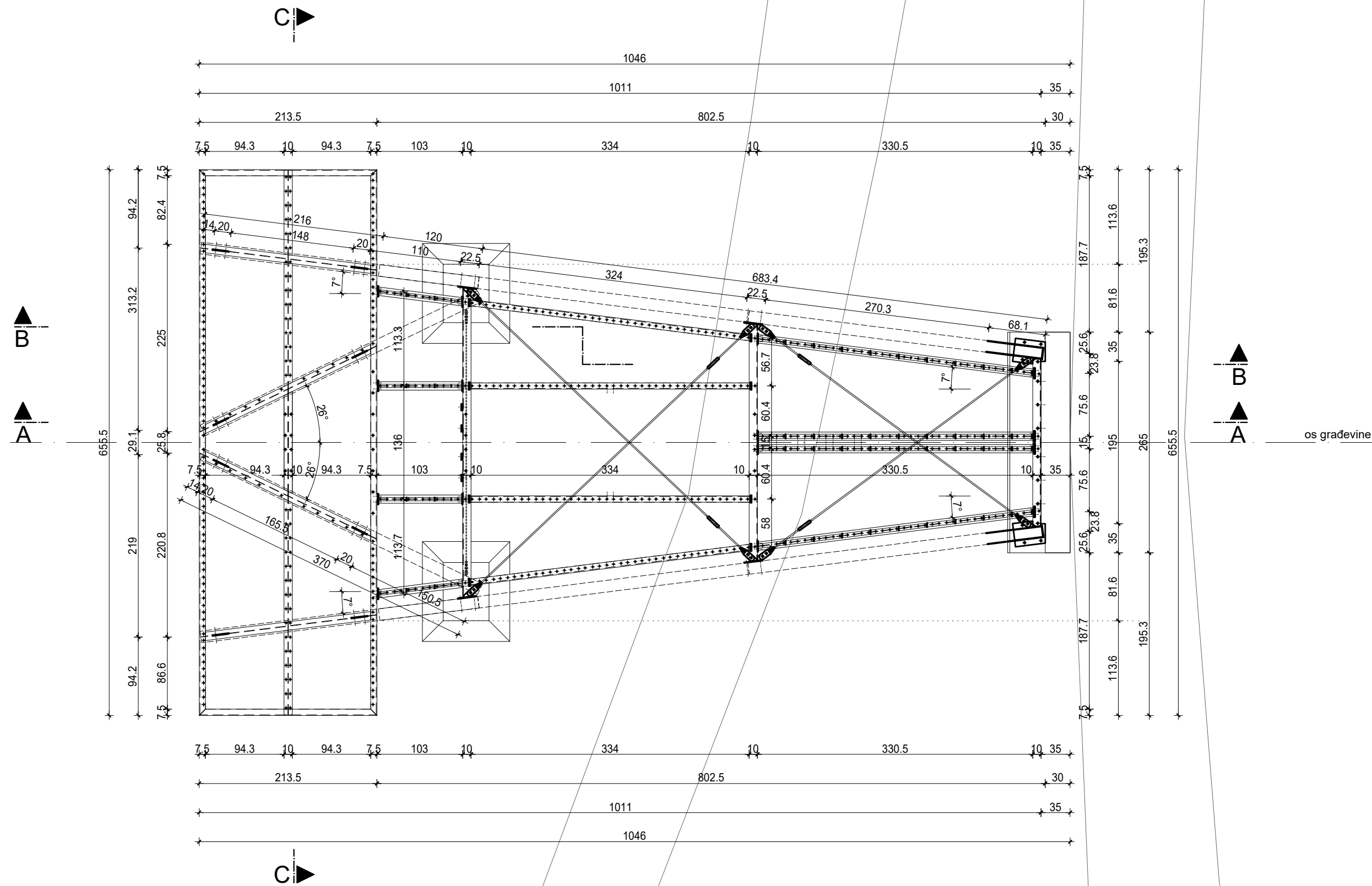
DATUM: 12.2020.

LIST: 1



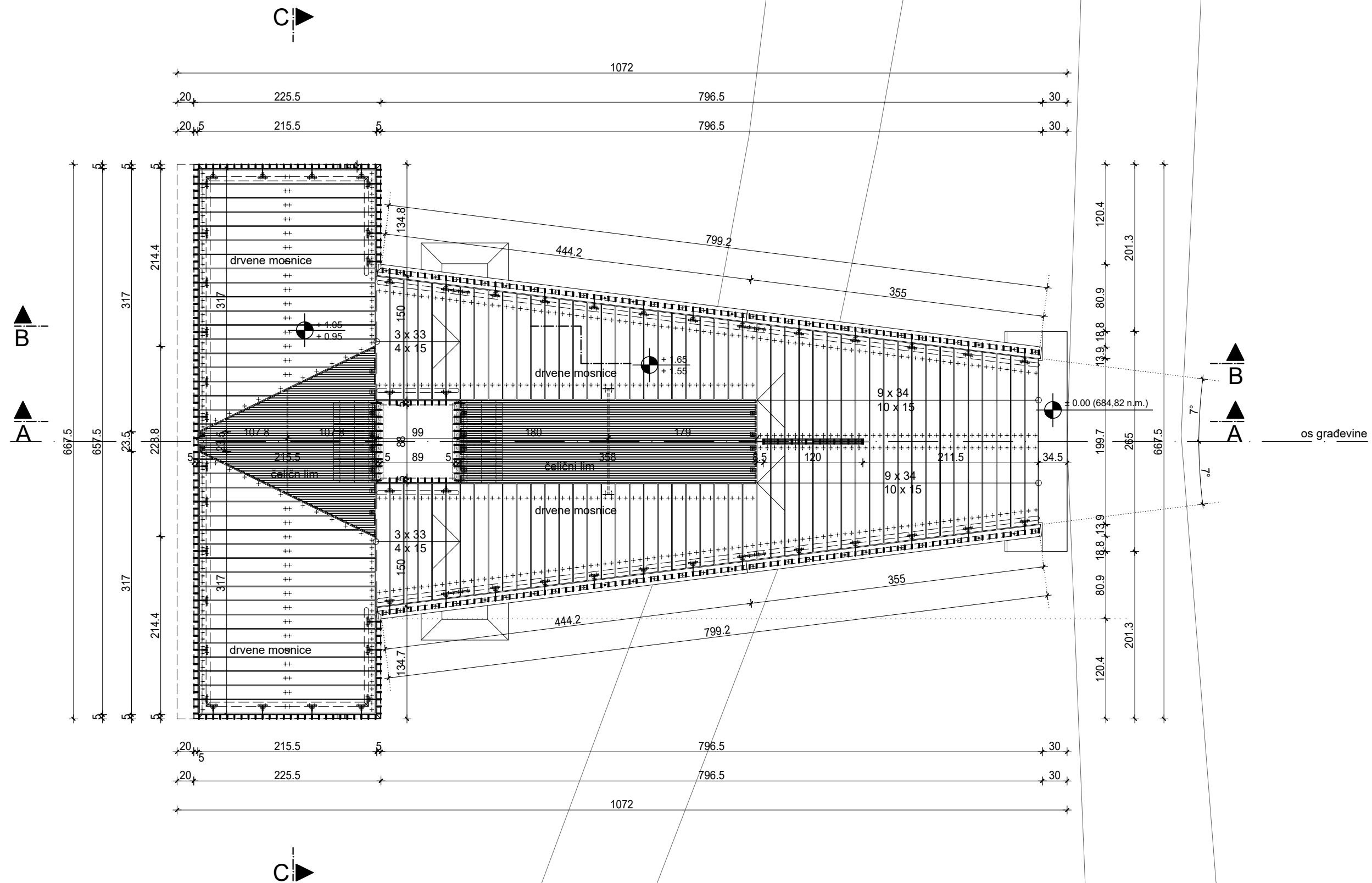
TLOCRT TEMELJA

 ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr		INVESTITOR: JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	TLOCRT TEMELJA
		ZOP: 214/20	
		TD: 214/20	
		REVIZIJA:	
		MJERILO: 1:50	
		DATUM: 12.2020.	
		LIST: 2	

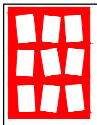


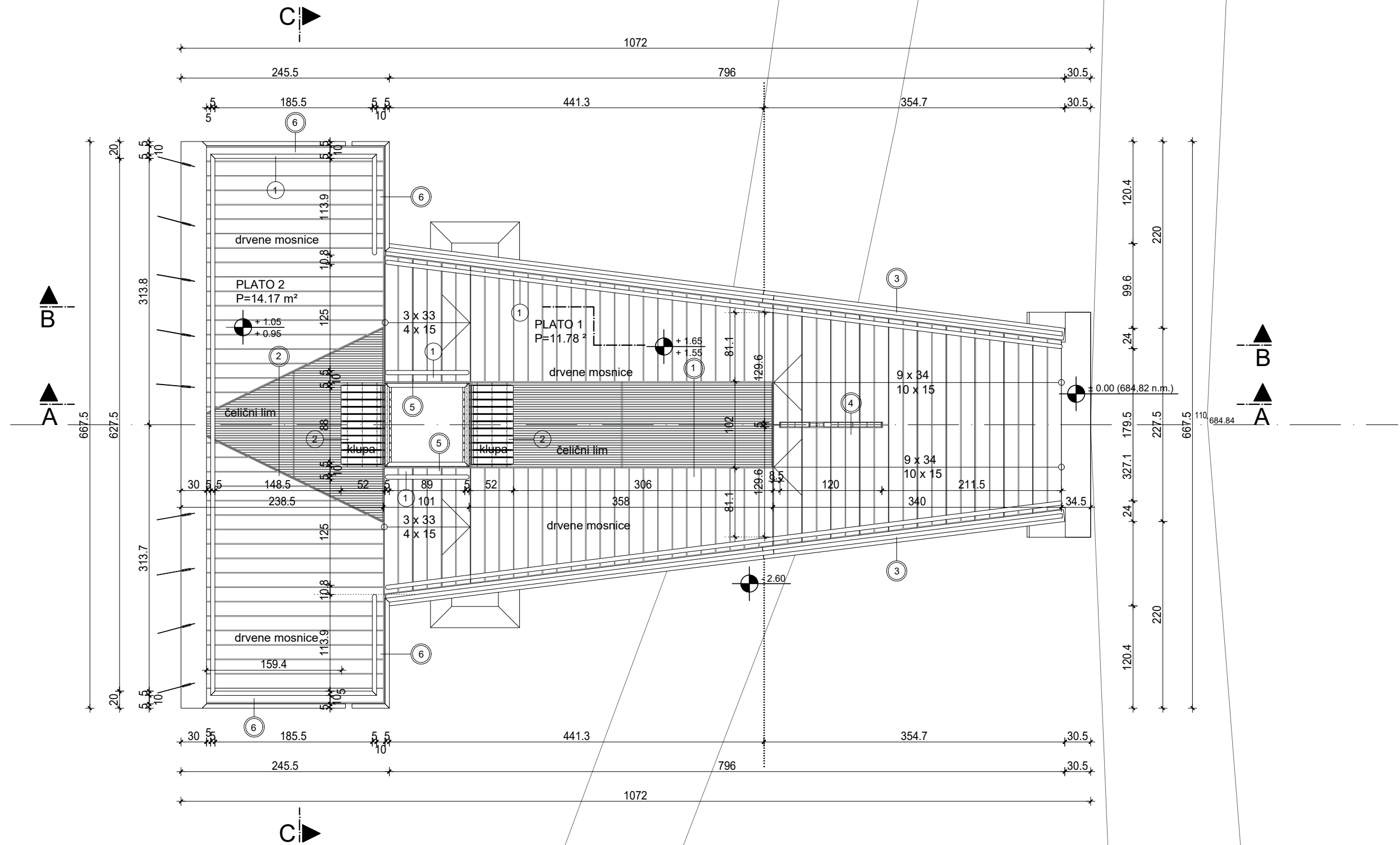
TLOCRT KONSTRUKCIJE

 ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr		INVESTITOR: JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA: VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	TLOCRT KONSTRUKCIJE
			REVIZIJA:
			MJERILO: 1:50
			DATUM: 12.2020.
			LIST: 3



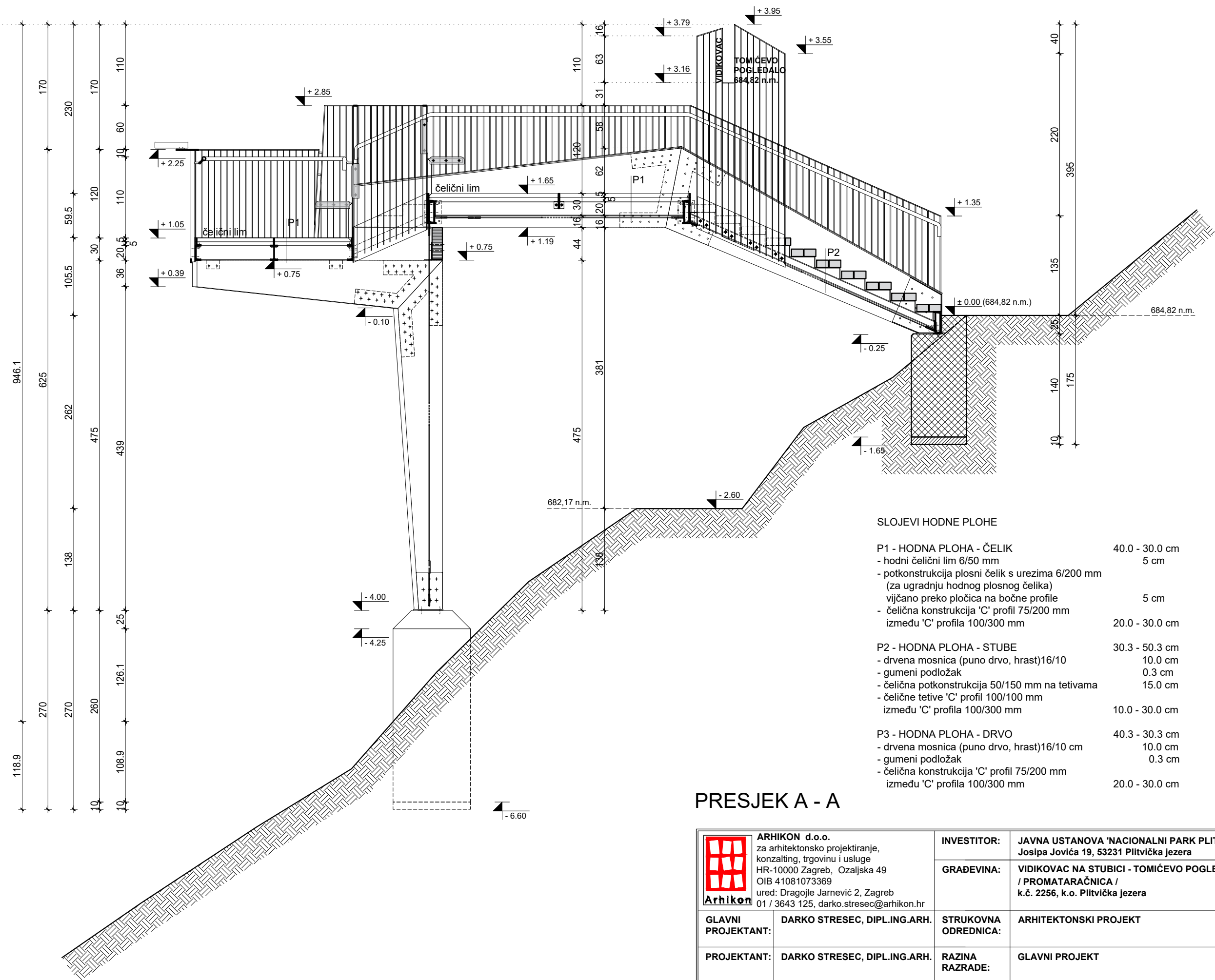
TLOCRT HODNE PLOHE

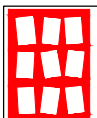
 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	TLOCRT HODNE PLOHE	DATUM: 12.2020. LIST: 4

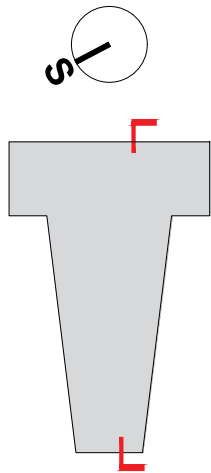


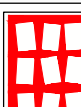
TLOCRT VIDIKOVCA

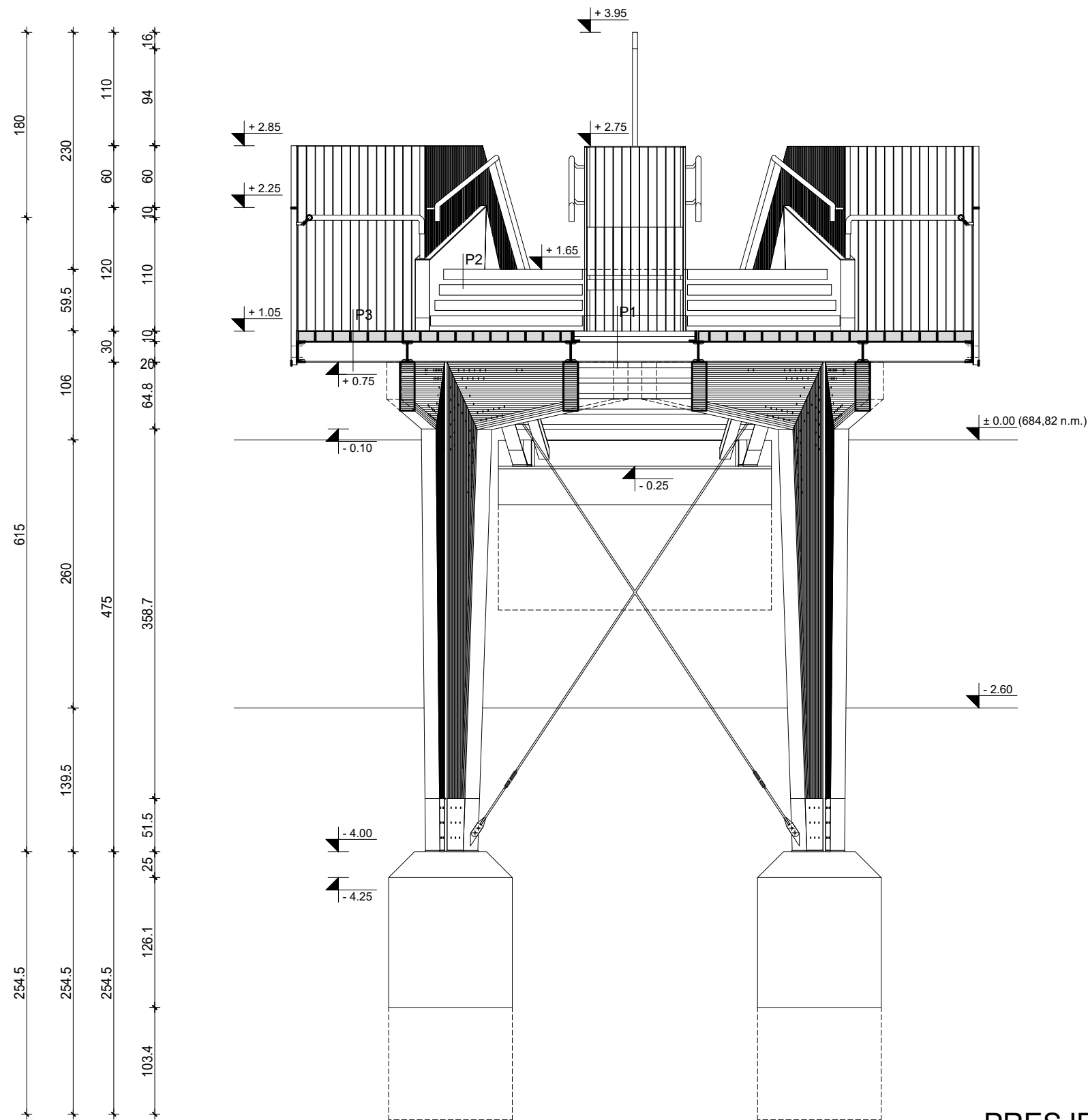
 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20
				TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	TLOCRT VIDIKOVCA	DATUM: 12.2020.
				LIST: 5



ARHIKON Arhikon d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr		INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera		
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP:	214/20
				TD:	214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT		REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT		MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	PRESJEK A - A		DATUM: 12.2020. LIST: 6



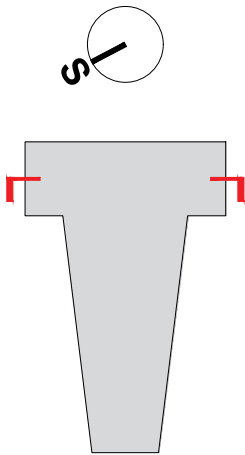
 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera		
		GRADEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP:	214/20
				TD:	214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT		REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT		MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	PRESJEK B - B	DATUM:	12.2020.
				LIST:	7

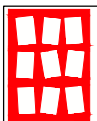


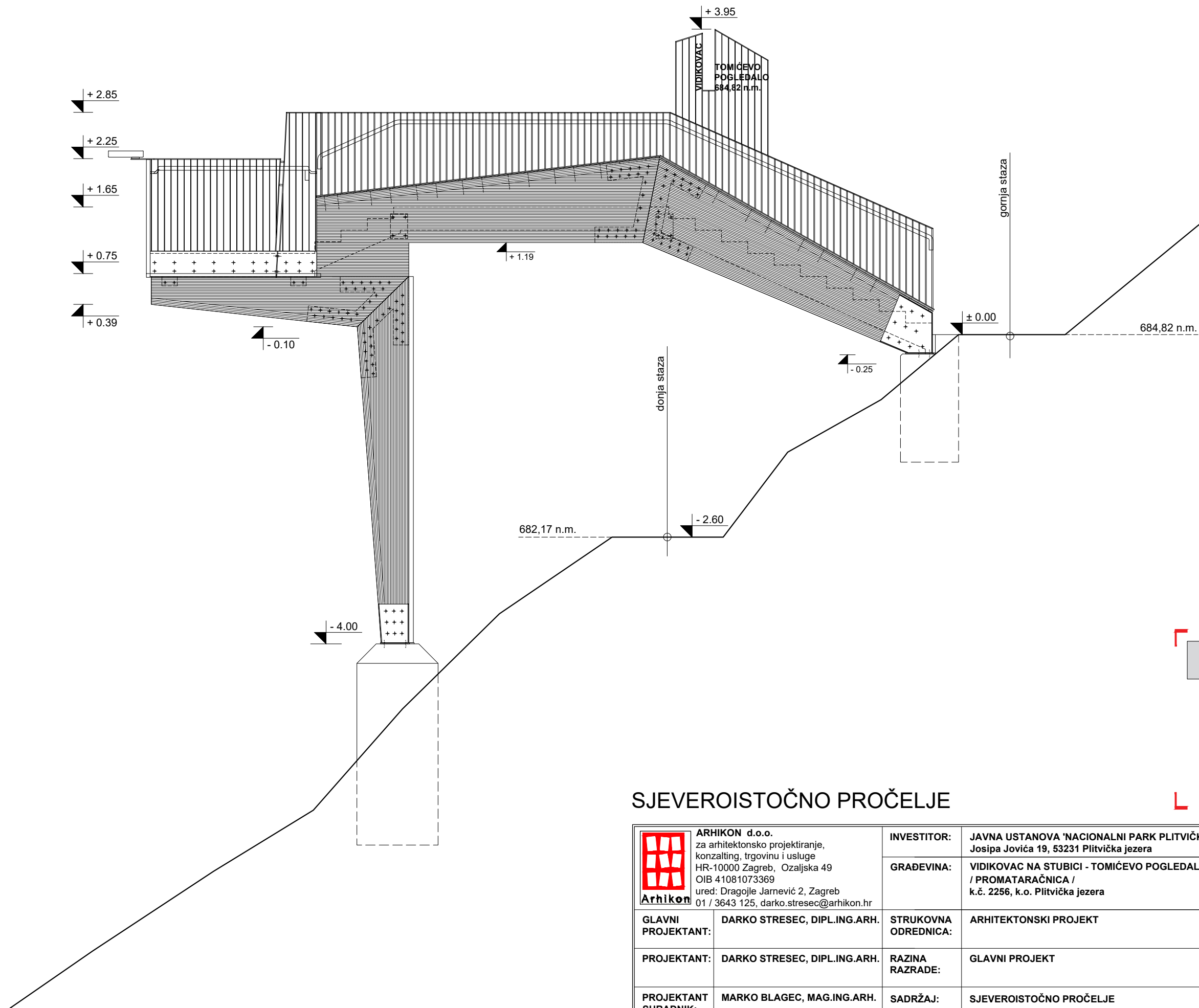
SLOJEVI HODNE PLOHE

P1 - HODNA PLOHA - ČELIK	40.0 - 30.0 cm
- hodni čelini lim 6/50 mm	5 cm
- potkonstrukcija plosni čelik s urezima 6/200 mm (za ugradnju hodnog plosnog čelika)	5 cm
- vijčano preko pločica na bočne profile	
- čelična konstrukcija 'C' profil 75/200 mm između 'C' profila 100/300 mm	20.0 - 30.0 cm
P2 - HODNA PLOHA - STUBE	30.3 - 50.3 cm
- drvena mosnica (puno drvo, hrast)16/10	10.0 cm
- gumeni podložak	0.3 cm
- čelična potkonstrukcija 50/150 mm na tetivama	15.0 cm
- čelične tetive 'C' profil 100/100 mm između 'C' profila 100/300 mm	10.0 - 30.0 cm
P3 - HODNA PLOHA - DRVO	40.3 - 30.3 cm
- drvena mosnica (puno drvo, hrast)16/10	10.0 cm
- gumeni podložak	0.3 cm
- čelična konstrukcija 'C' profil 75/200 mm između 'C' profila 100/300 mm	20.0 - 30.0 cm

PRESJEK C - C

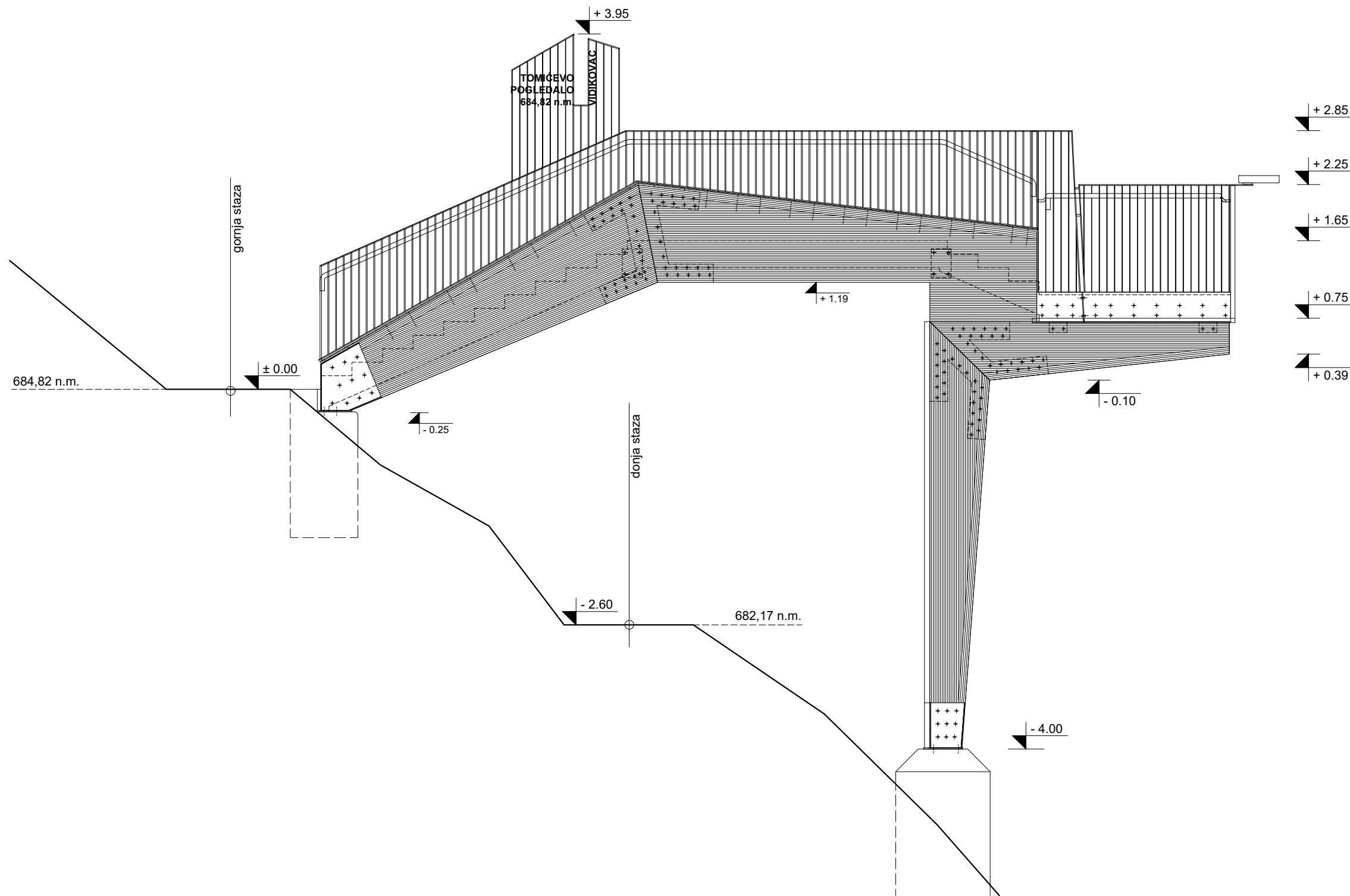


 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera		
		GRADEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20	TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT		MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	PRESJEK C - C		DATUM: 12.2020.
					LIST: 8



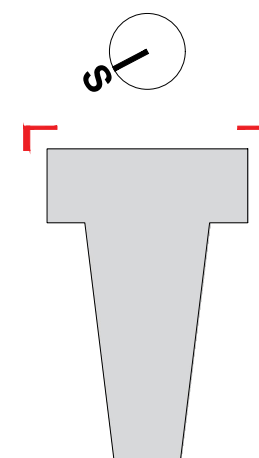
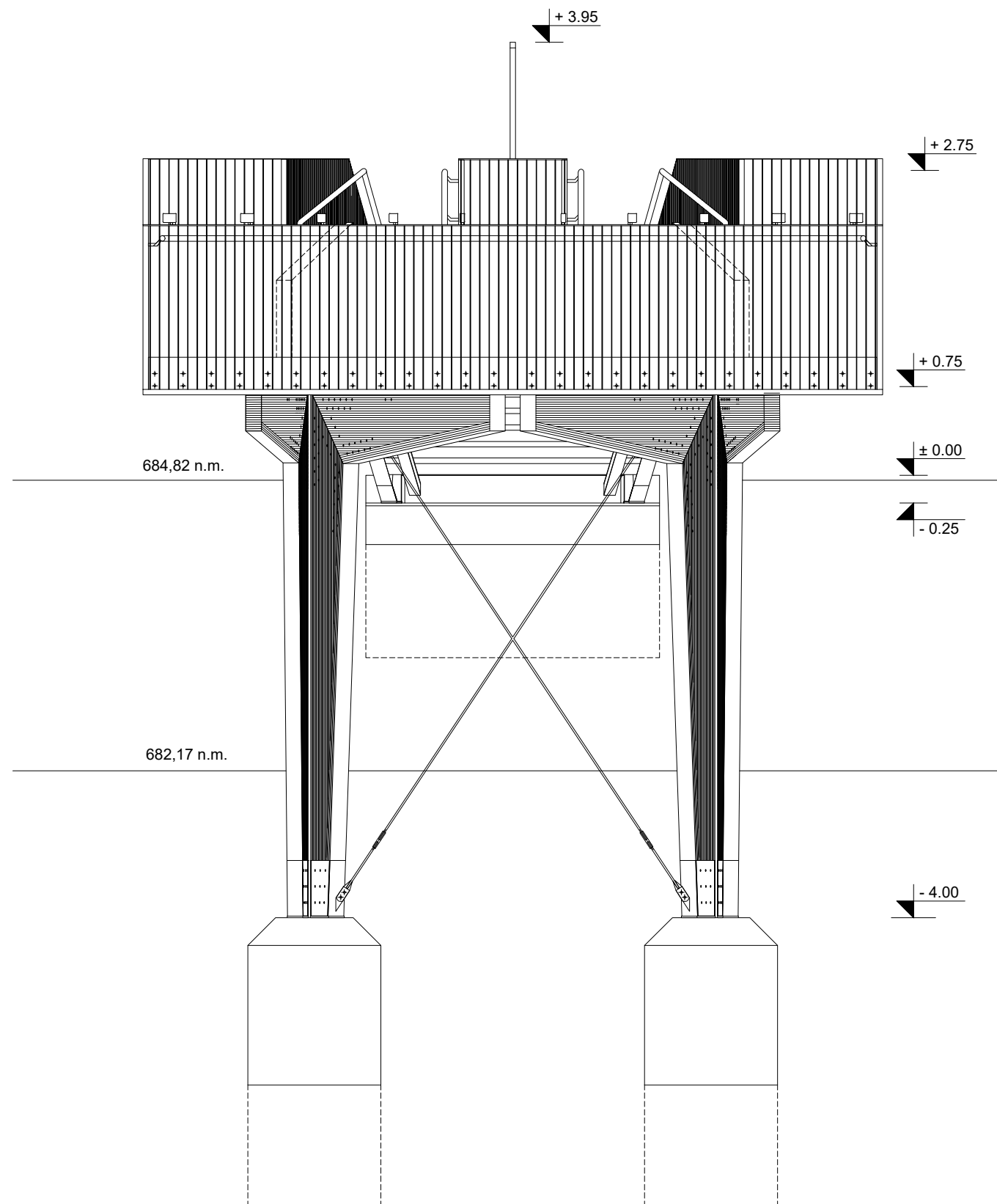
SJEVEROISTOČNO PROČELJE

 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	SJEVEROISTOČNO PROČELJE	DATUM: 12.2020. LIST: 9

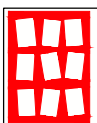


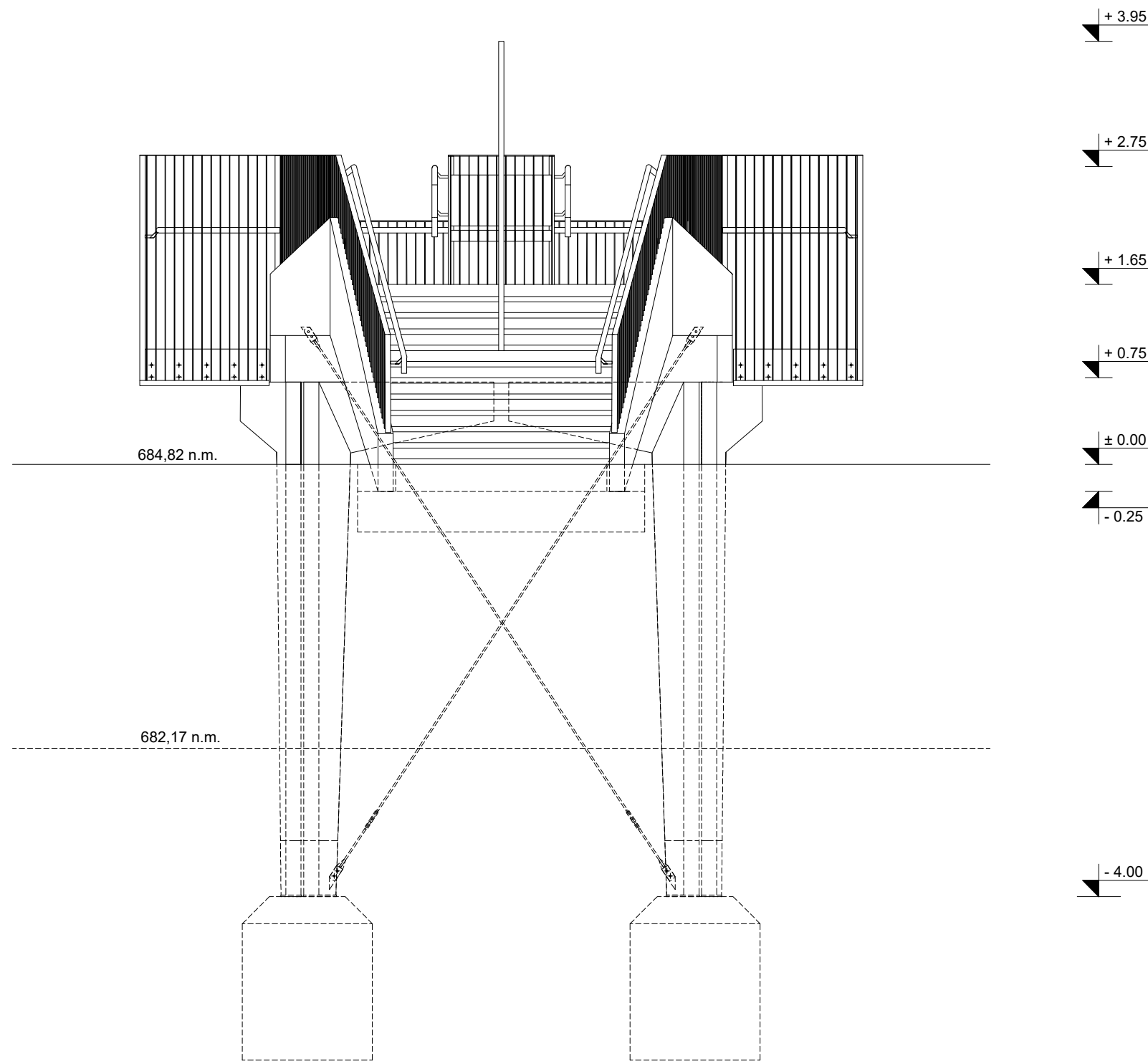
JUGOZAPADNO PROČELJE

 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIĆEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	JUGOZAPADNO PROČELJE	DATUM: 12.2020. LIST: 10

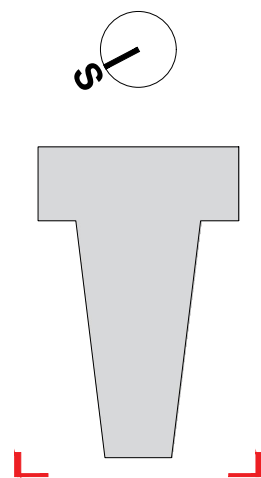


JUGOISTOČNO PROČELJE

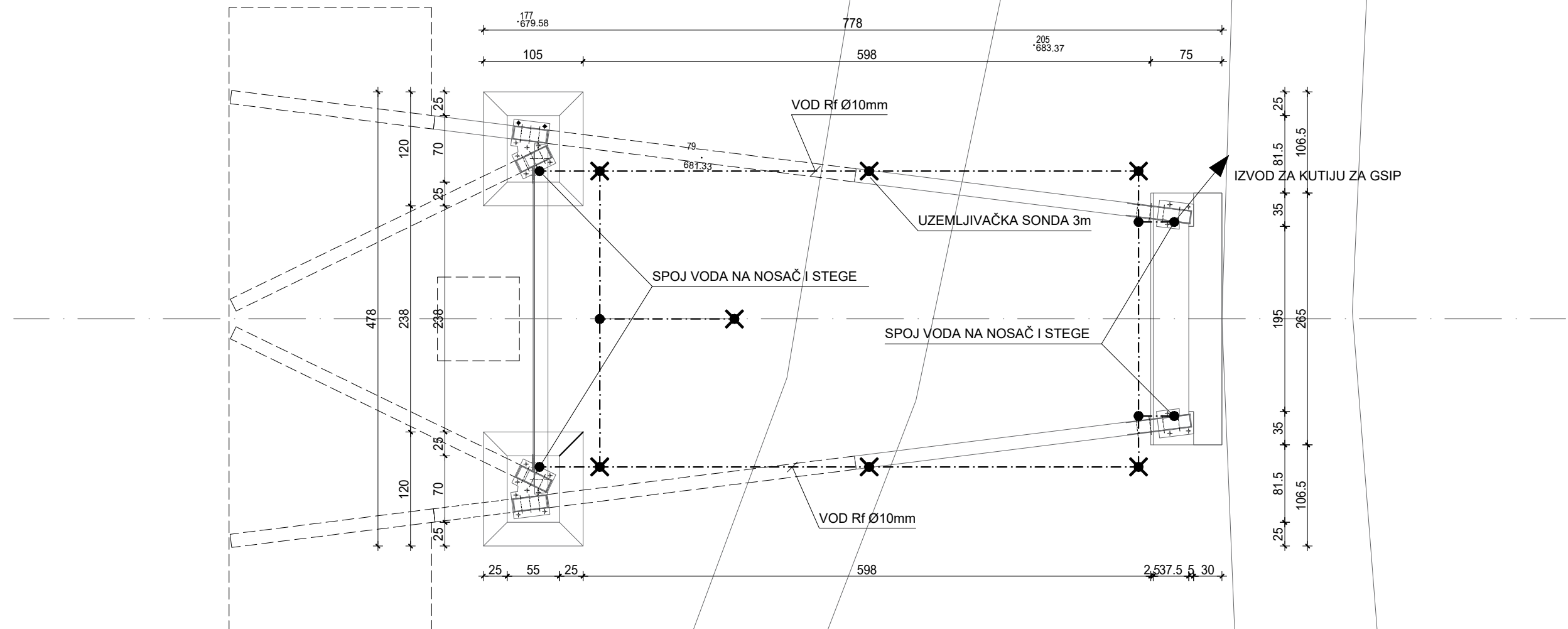
 ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr		INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	JUGOISTOČNO PROČELJE	DATUM: 12.2020.
				LIST: 11



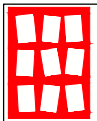
SJEVEROZAPADNO PROČELJE



 Arhikon	ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR:	JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
		GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera	ZOP: 214/20 TD: 214/20
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT	REVIZIJA:
PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT	MJERILO: 1:50
PROJEKTANT SURADNIK:	MARKO BLAGEC, MAG.ING.ARH.	SADRŽAJ:	SJEVEROZAPADNO PROČELJE	DATUM: 12.2020. LIST: 12



UZEMLJIVAČ

 ARHIKON d.o.o. za arhitektonsko projektiranje, konzalting, trgovinu i usluge HR-10000 Zagreb, Ozaljska 49 OIB 41081073369 ured: Dragojle Jarnević 2, Zagreb 01 / 3643 125, darko.stresec@arhikon.hr	INVESTITOR: JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA' Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička jezera	
	GRAĐEVINA:	VIDIKOVAC NA STUBICI - TOMIČEVO POGLEDALO / PROMATARAČNICA / k.č. 2256, k.o. Plitvička jezera
GLAVNI PROJEKTANT:	DARKO STRESEC, DIPL.ING.ARH.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT:	DARKO ŽERJAV, d.i.e.	RAZINA RAZRADE: GLAVNI PROJEKT
PROJEKTANT SURADNIK:	RENATA GAJŠAK ŽERJAV, d.i.e.	SADRŽAJ: UZEMLJIVAČ
		ZOP: 214/20
		TD: 214/20
		REVIZIJA:
		MJERILO: 1:50
		DATUM: 12.2020.
		LIST: 13

