



građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novοformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036
glavni projektant	Antonija Plavotić dipl.ing.arh. ovlašteni arhitekt broj 4245
direktor	Branko Manojlović dipl.ing.geod.
datum i mjesto izrade	Rijeka, svibanj 2020.

POPIS MAPA IZVEDBENOG PROJEKTA :**MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT****MAPA 1**

izrađivač

broj projekta
projektant**ARHITEKTONSKI PROJEKT****GEOPROJEKT d.d.**Nova cesta 224/2,
HR - 51410 Opatija
OIB: 90505898082

19-036

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.

MAPA 2 GRAĐEVINSKI PROJEKT**MAPA 2.1**

izrađivač

broj projekta
projektant**GRAĐ. PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE**

AEC PROJEKT d.o.o.

Primorska cesta 25, HR- 51512 Njivice
OIB: 69568720228

10/20-IZP

Petar Mrak, mag.ing. aedif.

MAPA 2.2

izrađivač

broj projekta
projektant**GRAĐ. PROJEKT – PROJEKT HIDROINSTALACIJA**

Projekt d.o.o.

Ive Marinkovića 18, 51000 Rijeka
OIB: 63648072581

16-20/IZV-VIK

Vedran Hrvatin, mag.ing.aedif.

MAPA 3 STROJARSKI PROJEKT**MAPA 3**

izrađivač

broj projekta
projektant**STROJARSKI PROJEKT****TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA**

BProjekt d.o.o

Šetalište XIII divizije 21, 51000 Rijeka
OIB: 59683337898

2020-14/IZ

Borna Paravić, dipl. ing.stroj

MAPA 4 ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**MAPA 4.1****ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**

izrađivač

Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar Ćiković,
Rijeka, Martina Kontuša 3,
OIB: 55193715357broj projekta
projektant1068-20-1
Aleksandar Ćiković, dipl. ing.el.**MAPA 4.2****PROJEKT SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA**

izrađivač

Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar Ćiković,
Rijeka, Martina Kontuša 3,
OIB: 55193715357broj projekta
projektant1068-20-2
Aleksandar Ćiković, dipl. ing.el.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

sadržaj

- 1. OPĆI DIO PROJEKTA**
- 2. TEHNIČKI DIO PROJEKTA**
- 3. GRAFIČKI PRILOZI**

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novοformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

1. OPĆI DIO PROJEKTA

- 1.1. IZJAVA PROJEKTANTA
- 1.2. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA
- 1.3. RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐ.DOZVOLE

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

Temeljem članka 70. stavka 1. Zakona o gradnji ('NN', br. 153/13, br. 20/2017; br.39/19 i 125/19)
izdaje se

1.1 IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA

s odredbama posebnih zakona i drugih propisa te važećom planskom dokumentacijom

broj: 19-036 /01

kojom ja
Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica,

izjavljujem da je IZVEDBENI ARHITEKTONSKI PROJEKT – MAPA 1 zajedničke oznake GEO-MUK-IP

REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
na k.č. br. 9/1, 9/2 i 10/1, k.o. Prijeboj

za investitora:

Javna ustanova Nacionalni park Plitvička jezera,
„Znanstveno-stručni centar Dr Ivo Pevalek“
Josipa Jovića 19, HR - 53231 Plitvička jezera
OIB: 91109303119

izrađen od strane projektantskog ureda **GEOPROJEKT d.d.** u skladu s važećom zakonskom regulativom, svim posebnim zakonima i propisima za ovu vrstu građevine, te sa važećom planskom dokumentacijom:

- Zakon o gradnji (NN 153/13,20/17,39/19,125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19; 98/19)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
- Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
- Zakon o poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 78/15, 118/18)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19)
- Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 18/19)
- Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
- Pravilnik o uvjetima i mjerilima za davanje ovlaštenja za kontrolu projekata (NN 32/14, 69/14, 27/15)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09,79/09, 49/11, 144/12, 147/14)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17)
- Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 3/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN broj 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za drvene ploče (NN 24/11)
- HRN U.F2.010/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova
- HRN U.F2.011/77 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.
- HRN U.F2.012/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova.
- HRN U.F2.016/77 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje parketarskih radova.
- HRN U.FS.017/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga.
- HRN U.F2.024/80 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti izvođenja izolacijskih radova na ravnim krovovima.
- HRN U.F3.050/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova.
- HRN U.F7.010/68 - Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama.
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)

- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14)
- Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17)
- Zakon o državnom inspektoratu (NN 115/18)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08)
- Pravilnik o sigurnosti i zaštiti zdravlja pri radu s računalom (NN 69/05)
- Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada (NN 5/84)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- HRN U.J6.001/82 - Akustika u građevinarstvu. Termin i definicije.
- HRN U.J6.151/82 - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije.
- HRN U.J6.201/89 - Akustika u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada.
- HRN U.F2.010/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
- Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima Ministarstvo unutarnjih poslova, odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara (NN 88/11)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
- Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara (NN 116/11)
- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak, 142/03)
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12)
- Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 88/11)
- Pravilnik o revidentima iz zaštite od požara (NN 141/11)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10)
- Pravilnik o sadržaju i načinu davanja potvrde o usklađenosti glavnog projekta sa sanitarno-tehničkim uvjetima gradnje i vrstama građevina koje podliježu sanitarnom nadzoru (NN 93/99)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14)
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13, 9/14)

Glavni arhitektonski projekt izrađen je u skladu s dokumentom prostornog uređenja na temelju kojeg se izdaje rješenje o uvjetima gradnje:

- **PP Nacionalnog parka Plitvička jezera (NN 49/14), Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera**

Opatija, Nova cesta 224/2

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica ispunjava, obzirom na stručnu spremu, radno iskustvo, položen stručni ispit i rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 4245, s danom upisa 04. ožujka 2016. godine (Klasa: UP/I-034-02/16-01/40, Urbroj: 505-04-16-02 od 22. ožujka 2016.) uvjete predviđene Zakonom.

projektant

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.



ANTONIJA PLAVOTIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENARHITEKTICA
A 4245

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

1.2 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti izvedbenog projekta

broj: 19-036 /02

kojom ja
Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica,

Izjavljujem da je IZVEDBENI PROJEKT zajedničke GEO-MUK-IP

REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
na k.č. br. 9/1, 9/2 i 10/1, k.o. Prijeboj
za investitora:

Javna ustanova Nacionalni park Plitvička jezera,
„Znanstveno-stručni centar Dr Ivo Pevalek“
Josipa Jovića 19, HR - 53231 Plitvička jezera
OIB: 91109303119

koji se sastoji od sljedećih **4 MAPA:**

MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT**MAPA 1**

izrađivač

broj projekta
projektant**ARHITEKTONSKI PROJEKT****GEOPROJEKT d.d.**

Nova cesta 224/2,

HR - 51410 Opatija

OIB: 90505898082

19-036

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.

MAPA 2 GRAĐEVINSKI PROJEKT**MAPA 2.1**

izrađivač

broj projekta
projektant**GRAĐ. PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE**

AEC PROJEKT d.o.o.

Primorska cesta 25, HR- 51512 Njivice

OIB: 69568720228

10/20-IZP

Petar Mrak, mag.ing. aedif.

MAPA 2.2

izrađivač

broj projekta
projektant**GRAĐ. PROJEKT – PROJEKT HIDROINSTALACIJA**

Projekt d.o.o.

Ive Marinkovića 18, 51000 Rijeka

OIB: 63648072581

16-20/IZV-VIK

Vedran Hrvatin, mag.ing.aedif.

MAPA 3 STROJARSKI PROJEKT**MAPA 3**

izrađivač

broj projekta
projektant**STROJARSKI PROJEKT****TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA**

BProjekt d.o.o

Šetalište XIII divizije 21, 51000 Rijeka

OIB: 59683337898

2020-14/IZ

Borna Paravić, dipl. ing.stroj

MAPA 4 ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**MAPA 4.1****ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**

izrađivač

Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar Ćiković,
Rijeka, Martina Kontuša 3,
OIB: 55193715357broj projekta
projektant1068-20-1
Aleksandar Ćiković, dipl. ing.el.**MAPA 4.2****PROJEKT SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA**

izrađivač

Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar Ćiković,
Rijeka, Martina Kontuša 3,
OIB: 55193715357broj projekta
projektant1068-20-2
Aleksandar Ćiković, dipl. ing.el.**cjelovit i međusobno usklađen te je usklađen s posebnim zakonima i propisima.**

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica ispunjava, obzirom na stručnu spremu, radno iskustvo, položen stručni ispit i rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 4245, s danom upisa 04. ožujka 2016. godine (Klasa: UP/I-034-02/16-01/40, Urbroj: 505-04-16-02 od 22. ožujka 2016.) uvjete predviđene Zakonom.

glavni projektant

Antonija Plavotić, dipl.ing.arh.



datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

1.3. RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐ.DOZVOLE

**REPUBLIKA HRVATSKA****Ličko-senjska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša****Izdvojeno mjesto rada Korenica**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026

URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

Korenica, 11.10.2022.

Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Korenica, OIB 40774389207, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor NP Plitvička jezera, HR-53230 Plitvička Jezera, Plitvička Jezera-Znanstveno-stručni centar dr. Ivo Pevalek, Josipa Jovića 19, OIB 91109303119 po opunomoćeniku BRANKO MANOJLOVIĆ, HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 95, OIB 06453153241, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I -361-03/19-01/000090, URBROJ:2125/1-06-1-20-0006 od 21.2.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, Izdvojeno mjesto rada Korenica, izvršna i pravomoćna dana 23.03.2020. godine mijenja se na način da se projektom izmjenjene i dopune planira sljedeće:

- izmjena pozicije, konstrukcije i oblikovanja glavnog stubišta
- izmjene u konstrukcijskim elementima uz zadržavanje vanjskih gabarita prema dobivenoj građevinskoj dozvoli
- izmjena u fasadnim zidovima skidanjem stare i postavljanjem nove termoizolacije na radi poboljšanja energetske učinkovitosti objekta
- izmjene unutarnjeg rasporeda, kao i interijerske materijalizacije, uređenja i opreme prostorija radi bolje funkcionalnosti i više kvalitete prostora
- izmjene otvora i zamjenu bravarije na pročeljima ugostiteljskog objekta i suterena
- izmjena pristupa i pozicije ulaza u građevinu i izgradnja novog vanjskog stubišta uz novi ulaz u građevinu, koje sukladno propisima ne mijenja izgrađenost građevne čestice
- izmjena postojećeg vanjskog stubišta za ulaz na natkrivenu terasu na prizemlju građevine, koje sukladno propisima ne mijenja izgrađenost građevne čestice
- izmjene u uređenju okoliša i vanjske nenatkrivene terase na prizemlju
- na postojećoj građevini poboljšat će se temeljni zahtjevi za građevinu, kojima se neće mijenjati usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena
- predmetnom rekonstrukcijom građevine ne mijenja se namjena

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

1/6 ID: P20200710-522699-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

- **Građevinska bruto površina građevine se kao i volumen građevine, ne mijenjaju ovom rekonstrukcijom**
- II. Predmetne izmjene detaljno su prikazane glavnim projektom, zajedničke oznake GEO-MUK-GP, koji je sastavni dio ovog Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, koji je ovjerio glavni projektant Antonija Plavotić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4245, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt - ispravak 1, oznake 19-036 od 10.2020. godine

- projektant: Antonija Plavotić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4245
- projektantski ured: GEOPROJEKT d. d., HR-51410 Opatija, Nova Cesta 2242, OIB 90505898082

MAPA 2.1.

građevinski projekt - projekt konstrukcije, oznake 10/20-GP od 04.2020. godine

- projektant: Boris Kirinčić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4603
- projektantski ured: AEC PROJEKT d. o. o., HR-51511 Njivice, Primorska cesta 25, OIB 69568720228

MAPA 2.2.

građevinski projekt - projekt hidroinstalacija, oznake 16-20/GP-VIK od 05.2020. godine

- projektant: Vedran Hrvatin, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5822
- projektantski ured: PROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Ive Marinkovića 18, OIB 63648072581

MAPA 3

strojarski projekt - termotehničke instalacije - Ispravak 3, oznake 2020-14/GP od 06.2022. godine

- projektant: Borna Paravić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 2014
- projektantski ured: BProjekt d. o. o., HR-51000 Rijeka, Šetalište 13. divizije 21, OIB 59683337898

MAPA 4.1.

elektrotehnički projekt, oznake 1067-20-1 od 05.2020. godine

- projektant: Aleksandar Čiković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1747
- projektantski ured: Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar dipl.ing.el., HR-51000 Rijeka, Martina Kontuša 33, OIB 55193715357

MAPA 4.2.

elektrotehnički projekt - projekt sustava za dojavu požara, oznake 1067-20-2 od 05.2020. godine

- projektant: Aleksandar Čiković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1747
- projektantski ured: Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar dipl.ing.el., HR-51000 Rijeka, Martina Kontuša 33, OIB 55193715357

ELABORATI:

elaborat zaštite na radu, oznake 19-036/ZNR od 06.2020. godine

- projektant: Antonija Plavotić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 4245
- projektantski ured: GEOPROJEKT d. d., HR-51410 Opatija, Nova Cesta 2242, OIB 90505898082

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

2/6 ID: P20200710-522699-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

elaborat zaštite od požara - ispravak 3, oznake 45/20 od 06.2022. godine

- projektant: Goran Stipković, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1514
- projektantski ured: TERMOZOP PROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Brig 27, OIB 21557490399.

III. Projektant je odgovoran da je Glavni projekt iz točke II. izrađen u skladu sa Zakonom, uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanim prostornim planom, posebnim propisima i posebnim uvjetima te da su njegovi pojedini dijelovi međusobno usklađeni.

IV. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, NP Plitvička jezera, HR-53230 Plitvička Jezera, Plitvička Jezera-Znanstveno-stručni centar dr. Ivo Pevalek, Josipa Jovića 19, OIB 91109303119 po opunomoćeniku BRANKO MANOJLOVIĆ, HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 95, OIB 06453153241, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10.07.2020. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine ugostiteljsko-turističke namjene, 2.b skupine građevina - rekonstrukcija zgrade skijaškog centra Mukinje na k.č.br. dijelu 9/1, 9/2, 10/1 k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/9837, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 29.12.2021. godine**
 - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/176, URBROJ: 443-02-02-14-21-2 od 07.01.2022. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
 - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-17/0004509, URBROJ: 374-3111-1-22-2 od 05.01.2022. godine**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

3/6 ID: P20200710-522699-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, HR-53000 Gospić, Smiljansko Polje bb
- **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/22-04/4630, URBROJ: 511-01-376-2-22-2 od 09.09.2022. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

Izvadak iz Zbirka pologa isprava Općinskog suda u Gospiću, zk odjel Korenica, Zemljišno-knjižni odjel, broj 11881/2021 k.o. Plitvička jezera od 29.06.2021. godine, iz kojeg je razvidno da je investitor vlasnik predmetnih čestica br. 9/1, 9/2 i 10/1 k.o. Plitvička Jezera.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/06-01/09, URBROJ: 2125/1-05/4-01-07-05 od 08.01.2007. godine.

Za predmetnu postojeću građevinu izdana je Građevinska dozvola, KLASA: UP/I -361-03/19-01/000090, URBROJ:2125/1-06-1-20-0006 od 21.2.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko senjske županije, Izdvojeno mjesto rada Korenica, izvršna i pravomoćna dana 23.03.2020, za **rekonstrukciju zgrade Skijaškog centra Mukinje** (ugostiteljsko poslovni objekt) na k.č.br. dijelu 9/1, 9/2, 10/1 k.o. Prijeboj (novostrojena građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj)

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke II. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji: Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera („Narodne novine“, br. 49/14).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to: Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera („Narodne novine“, br. 49/14).

Uvidom u kartografski prikaz br. 7.8.1. građevinska područja naselja - naselje Mukinje utvrđeno je da se predložena građevna čestica nalazi unutar granica građevinskog područja naselja Mukinje izgrađeni dio. Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s čl. 61. Odredbi za provođenje,
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen. Budući da se predmetna katastarska čestica nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, ne postoji zakonska obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, odnosno nedonošenje UPU-a nije zapreka za izdavanje Rješenja.
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu postojećim priključkom

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

4/6 ID: P20200710-522699-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

g) Odvodnja otpadnih fekalnih voda izvodi se u postojeću kanalizaciju. Oborinska voda sa manipulativnih, asfaltiranih parkiranih površina i prometnice skuplja se sistemom linijskih kanala sa rešetkom te se odvodi u postojeći kanal oborinske odvodnje uz građevnu česticu.

h) zadržava se postojeći proključak na električnu mrežu

i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta

Budući da predmetnom rekonstrukcijom ne mijenja građevna čestica, zadržavaju se postojeći gabariti građevine, odnosno tlocrtna površina i etažnost. Rekonstrukcijom se, u tom smislu, ne povećava ni građevinska bruto površina niti volumen građevine. Ukupna izgrađenost, kao i koeficijent iskoristivosti građevne čestice također se ne mijenjaju, stoga je primjenjen čl. 126. st. 3., 4. i 5. važećeg Zakona o gradnji.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR5123400091800009008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 20,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

P.O. PROČELNIK
Mario Barković, dipl.ing.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - NP Plitvička jezera
HR-53230 Plitvička Jezera, Plitvička Jezera-Znanstveno-stručni centar dr. Ivo Pevalek, Josipa Jovića 19
 - BRANKO MANOJLOVIĆ - opunomoćenik
HR-51215 Kastav, SPINČIĆI 95
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020

5/6 ID: P20200710-522699-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Opatija, Nova cesta 224/2

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Plitvička Jezera, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Trg sv. Jurja 6, 53 230 Korenica
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Kupa"
HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10
 - PUK Gospić, Odjel za katastar nekretnina Gospić, Ispostava Korenica
HR-53230 Korenica, Trg sv. Jurja 6
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Odsjek za povjerene poslove
državne uprave iz područja gospodarstva, Korenica
HR-53230 Korenica, Trg sv. Jurja 6

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000026, URBROJ: 2125-06-02/8-22-0020**6/6 ID: P20200710-522699-Z11**

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novooformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

2. TEHNIČKI DIO PROJEKTA

2.1 TEHNIČKI OPIS

datum i mjesto izrade Rijeka, svibanj 2020.

2.1 TEHNIČKI OPIS

NAMJERA ZAHVATA

Predmet zahvata je rekonstrukcija postojeće zgrade skijaškog centra Mukinje ugostiteljsko-turističke namjene na lokalitetu Nacionalnog parka „Plitvička jezera“ na k.č. br. 9/1, 9/2 i 10/1, k.o. Prijeboj unutar granica građevinskog područja naselja Mukinje.

Za predmetnu građevinu izdana je **GRAĐEVINSKA DOZVOLA (KLASA: UP/I-361-03/19-01/000090 URBROJ: 2125/1-06-1-20-0006) u Korenici, 21.02.2020.** kojom je odobrena rekonstrukcija građevine ugostiteljsko-turističke namjene, 2.b skupine prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji za ovo područje:

- **PP Nacionalnog parka Plitvička jezera (NN 49/14), Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera**

zgrada skijaškog centra Mukinje nalazi se na k.č. br. 9/1, 9/2 i 10/1, k.o. Prijeboj dijelom (k.č. br. 9/2 i 10/1) unutar GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - IZGRAĐENI DIO i dijelom (k.č. br.9/1) unutar područja SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE NASELJA PLITVIČKA JEZERA I JEZERCE - Mukinje.

Predmetnom građevinskom dozvolom odobrena je rekonstrukcija građevine ugostiteljsko-turističke namjene, 2.b skupine – **rekonstrukcija zgrade Skijaškog centra Mukinje** (ugostiteljsko poslovni objekt) na k.č.br. dijelu 9/1, 9/2, 10/1 k.o. Prijeboj (novοformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj).

Želja investitora je izvesti obnovu i rekonstrukciju postojeće zgrade u vidu promjene interijera i eksterijera zgrade **sukladno dobivenoj građevinskoj dozvoli, odnosno sukladno zatraženim izmjenama i dopunama dobivene građevinske dozvole.**

Predmetnom građevinskom dozvolom odobrena je rekonstrukcija zgrade Skijaškog centra Mukinje (ugostiteljsko poslovni objekt), **koja obuhvaća sljedeće:**

- Zadržavanje novoformirane građevne čestice nastale od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj, prema granici građevinske zone odnosno građevinskog područja u površini od 3615 m². Građevina je ucrtana u katastarski operat.
- zadržavanje postojećih gabarita odnosno tlocrtne površine i etažnosti - tri etaže: Su+ P+ Pk
- rekonstrukciju koja se odnosi na izvođenje radova kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, mijenjanje tlocrtne dispozicije, izvođenje novog stubišta prema potkrovlju koje se uređuje za proširenje ugostiteljskog sadržaja
- Rekonstrukciju kojom se ne povećava građevinska bruto površina niti volumen građevine.
- Poštivanje propisanih potvrda glavnog projekta javnopravnih tijela

Planiranim izmjenama ne mijenja se građevinska bruto površina postojeće građevine i postojeći urbanistički pokazatelji.

Projektom izmjene i dopune građevinske dozvole planira se sljedeće:

- izmjena pozicije, konstrukcije i oblikovanja glavnog stubišta
- izmjene u konstrukcijskim elementima uz zadržavanje vanjskih gabarita prema dobivenoj građevinskoj dozvoli

- izmjene unutarnjeg rasporeda, kao i interijerske materijalizacije, uređenja i opreme prostorija radi bolje funkcionalnosti i više kvalitete prostora
- izmjene otvora i zamjenu bravarije na pročeljima ugostiteljskog objekta i suterena
- izmjena pristupa i pozicije ulaza u građevinu i izgradnja novog vanjskog stubišta uz novi ulaz u građevinu, koje sukladno propisima ne mijenja izgrađenost građevne čestice
- izmjena postojećeg vanjskog stubišta za ulaz na natkrivenu terasu na prizemlju građevine, koje sukladno propisima ne mijenja izgrađenost građevne čestice
- izmjene u uređenju okoliša i vanjske nenatkrivene terase na prizemlju
- na postojećoj građevini poboljšat će se temeljni zahtjevi za građevinu, kojima se neće mijenjati usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena.

NOVOPLANIRANO STANJE

VAŽEĆA PLANSKA DOKUMENTACIJA

Izvedbeni projekt je u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom na snazi:

- **PP Nacionalnog parka Plitvička jezera (NN 49/14), Prostorni plan područja posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera**

URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI OBLIKOVANJA, POLOŽAJ I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Građevna čestica (k.č. br. 9/1, 9/2 i 10/1, k.o. Prijeboj) se projektom izmjene i dopune građ.dozvole ne mijenja, stoga nije predmet ovog projekta.

MJESTO I NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Projektom izmjene i dopune građevinske dozvole zadržavaju se postojeći priključci na komunalnu infrastrukturu. Rekonstrukcijom građevine mijenjaju se sve postojeće instalacije te se instalira novi sustav grijanja i hlađenja radi prelaska na cjelogodišnji rad objekta.

Detaljniji opisi novih instalacija nalaze se u odgovarajućim mapama instalaterskih projekata.

VELIČINA I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Projektom izmjene i dopune građevinske dozvole za rekonstrukciju zgrade **Skijaškog centra Mukinje** (ugostiteljsko poslovni objekt) koja se nalazi u prostoru nacionalnog parka Plitvička jezera, na k.č.br. 9/2, k.o. Prijeboj, **zadržavaju se postojeći gabariti građevine, odnosno tlocrtna površina i etažnost. Rekonstrukcijom se, u tom smislu, ne povećava ni građevinska bruto površina niti volumen građevine.**

Sastoji se od tri etaže: Su+ P+ Pk.

NAMJENA GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom građevine ne mijenja se njena namjena, ostaje ugostiteljsko-turistička namjena.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevaljek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3. GRAFIČKI PRILOZI

- 3.1 POSTOJEĆE STANJE
- 3.2 RUŠENJE
- 3.3 GRAĐENJE
- 3.4 NOVOPLANIRANO
- 3.5 SCHEME
- 3.6 DETALJI

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE – UGOSTITELJSKO POSLOVNI OBJEKT
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novοformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.1 POSTOJEĆE STANJE

- 3.1.1. TLOCRT SUTERENA
- 3.1.2. TLOCRT PRIZEMLJA
- 3.1.3. TLOCRT POTKROVLJA
- 3.1.4. TLOCRT KROVA
- 3.1.5. PRESJEK 1
- 3.1.6. ISTOČNO PROČELJE
- 3.1.7. SJEVERNO PROČELJE
- 3.1.8. JUŽNO PROČELJE
- 3.1.9. ZAPADNO PROČELJE

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novοformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.2 RUŠENJE

- 3.2.1. TLOCRT SUTERENA
- 3.2.2. TLOCRT PRIZEMLJA
- 3.2.3. TLOCRT POTKROVLJA
- 3.2.4. TLOCRT KROVA
- 3.2.5. PRESJEK 1
- 3.2.6. PRESJEK 2
- 3.2.7. PRESJEK 3
- 3.2.8. ISTOČNO PROČELJE
- 3.2.9. SJEVERNO PROČELJE
- 3.2.10. JUŽNO PROČELJE
- 3.2.11. ZAPADNO PROČELJE

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevaljek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.3 GRAĐENJE

- 3.3.1. TLOCRT SUTERENA
- 3.3.2. TLOCRT PRIZEMLJA
- 3.3.3. TLOCRT POTKROVLJA
- 3.3.4. TLOCRT KROVA
- 3.3.5. PRESJEK 1
- 3.3.6. PRESJEK 2
- 3.3.7. PRESJEK 3
- 3.3.8. ISTOČNO PROČELJE
- 3.3.9. SJEVERNO PROČELJE
- 3.3.10. JUŽNO PROČELJE
- 3.3.11. ZAPADNO PROČELJE

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.4 NOVOPLANIRANO STANJE

- 3.4.1. SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI
- 3.4.2. TLOCRT SUTERENA
- 3.4.3. TLOCRT SUTERENA – OPREMA
- 3.4.4. TLOCRT SUTERENA – STROP
- 3.4.5. TLOCRT PRIZEMLJA
- 3.4.6. TLOCRT PRIZEMLJA – OPREMA
- 3.4.7. TLOCRT PRIZEMLJA – STROP
- 3.4.8. TLOCRT POTKROVLJA
- 3.4.9. TLOCRT POTKROVLJA – OPREMA
- 3.4.10. TLOCRT POTKROVLJA – OPREMA
- 3.4.11. TLOCRT KROVA
- 3.4.12. PRESJEK 1
- 3.4.13. PRESJEK 2
- 3.4.14. PRESJEK 3
- 3.4.15. PRESJEK 4
- 3.4.16. PRESJEK 5
- 3.4.17. ISTOČNO PROČELJE

Opatija, Nova cesta 224/2

3.4.18. SJEVERNO PROČELJE

3.4.19. JUŽNO PROČELJE

3.4.20. ZAPADNO PROČELJE

datum i mjesto izrade

Rijeka, svibanj 2020.

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (noviformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalak" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.5 SHEME

- 3.5.1. STOLARIJA
 - 3.5.1.1. VRATA
 - 3.5.1.1.1 OBIČNA VRATA
 - 3.5.1.1.2. PODREZANA VRATA
 - 3.5.1.2. SANITARNE PREGRADE
 - 3.5.1.3. PROZORI
- 3.5.2. CRNA BRAVARIJA
 - 3.5.2.1 VRATA
 - 3.5.2.2. OGRADE
 - 3.5.2.3. POTKONSTRUKCIJE
 - 3.5.2.4. OSTALO
- 3.5.3. STAKLOREZAČKI RADOVI
- 3.5.4. ALUMINIJSKA BRAVARIJA
 - 3.5.4.1. S PREKIDOM TOPLINSKOG MOSTA
 - 3.5.4.2. BEZ PREKIDA TOPLINSKOG MOSTA
- 3.5.5. UNUTARNJE STUBIŠTE
- 3.5.6. UGRADBENI NAMJEŠTAJ

Opatija, Nova cesta 224/2

građevina	REKONSTRUKCIJA ZGRADE SKIJAŠKOG CENTRA MUKINJE
lokacija građevine	k.č. 9/2, dio k.č. 9/1, k.č. 10/1, k.o. Prijeboj (novoformirana građevna čestica nastala od k.č.br. 10/1, 9/2 i dijela 9/1 k.o. Prijeboj), Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija
razina razrade	IZVEDBENI PROJEKT
strukovna odrednica	ARHITEKTONSKI PROJEKT
zajednička oznaka projekta	GEO-MUK-IP
broj mape	MAPA 1/4
investitor	Javna ustanova "NP Plitvička jezera" Znanstveno - stručni centar "Dr. Ivo Pevalek" Josipa Jovića 19, 53231 Plitvička Jezera OIB: 91109303119
projektantski ured	GEOPROJEKT d.d. Nova cesta 224/2, 51410 Opatija OIB:90505898082
broj projekta	19-036

3.6 DETALJI

- 3.6.1. DETALJ 1
- 3.6.2. DETALJ 2
- 3.6.3. DETALJ 3 I 4
- 3.6.4. DETALJ 5
- 3.6.5. DETALJ 6
- 3.6.6. DETALJ 8
- 3.6.7. DETALJ 9
- 3.6.8. DETALJ 10