



POJAŠNJENJE

Natječaj za davanje u zakup dijela nekretnine za postavljanje antenskog sustava od 17. listopada 2025. godine

Javna ustanova Nacionalni park Plitvička jezera (dalje u tekstu: Ustanova; Zakupodavac) objavila je dana 22. listopada 2025. godine Natječaj za davanje u zakup dijela nekretnina za postavljanje antenskog sustava (Klasa: 003-04/25-08/13 Urbroj: 2125/84-04-01/1-25-2 od 17. listopada 2025. godine), i to na službenim web stranicama Ustanove <https://np-plitvicka-jezera.hr/natjecaj-za-davanje-u-zakup-dijela-nekretnine-za-postavljanje-antenskog-sustava-listopad-2025/> i u Narodnim novinama broj 131/2025.

Zakupodavac je zaprimio dana 24. listopada 2025. godine pisani upit za pojašnjenje uvjeta navedenog u natječaju koji se odnosi na način određivanja zakupnine, te ovim putem Zakupodavac dostavlja pojašnjenje svim zainteresiranim subjektima kako slijedi.

Upravno vijeće Javne ustanove Nacionalni park Plitvička jezera je na 17. e-sjednici održanoj dana 25. srpnja 2025. godine, sukladno čl. 14. st. 1. podst. 15. Statuta Javne ustanove Nacionalni park Plitvička jezera, donijelo Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup dijela nekretnine za postavljanje antenskog sustava (Klasa: 003-03/25-06/08 Urbroj: 2125/84-01/4-25-4), u kojoj Odluci su navedeni bitni uvjeti predmetnog natječaja za zakup cit.:

„– mikrolokacija: betonski dimnjak Hotela Jezero tlocrtne površine max 3 m² (k.č. br. 2/1 izgrađeno zemljište Hotel Jezero površine 3 268 m², zk.ul. br. 4, k.o. Plitvička jezera)

- početna cijena zakupnine: **500,00 EUR mjesečno** (uvećana za pripadajući PDV)
- period trajanja zakupa: 10 godina“

Slijedom navedenog, zainteresirani subjekti koji žele dostaviti ponudu na predmetni natječaj moraju ponuditi iznos mjesečne zakupnine koji ne smije biti niži od početnog iznosa navedenog u javnom natječaju, bez uračunatog PDV-a (na ponuđeni iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV, temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost), odnosno **minimalno 500,00 EUR mjesečno**.

U Plitvičkim Jezerima, 29. listopada 2025. godine
Klasa: 003-04/25-08/13
Urbroj: 2125/84-04-01/1-25-3

Za Ustanovu:

Voditeljica Odjela pravnih,
kadrovskih i općih poslova
Nataša Maričić Brkljačić, dipl. iur.

